



## ALQUILO/ VENDO CASA COMERCIAL EN SAN FRANCISCO (8)

- **Código:** 8025500
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** San Francisco
- **Área total / terreno:** 500 M2
- **Área construida:** 500 M2
- **Área privada:** 500 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Baños:** 4
- **Estacionamiento:** 7
- **Año construcción:** 1990
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender - Alquiler

### Vender

US\$900,000

### Alquiler Mensual

US\$4,000

### Características

- Admite mascotas
- Aire acondicionado
- Amoblado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Cocina integral
- Depósito
- Acceso pavimentado
- Cerca zona urbana
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes

### Contacto

Liz Ascanio

**Móvil:** +50761265367

liz@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Casa de 2 niveles

- Tamaño: 500 m2
- 8 espacios de trabajo o recámaras
- Cocina
- 2 balcones
- Depósito
- Sótano
- Patio
- Estacionamientos
- OPCIÓN DE ALQUILER AMOBLADA

**Espacio Flexible:** Con 500 m2 distribuidos en dos niveles y hasta 8 espacios de trabajo, esta propiedad ofrece una gran flexibilidad para configurar el espacio según las necesidades específicas de tu negocio. Esto es ideal tanto para oficinas como para otros usos comerciales que requieran múltiples salas o áreas especializadas.

**Ubicación Estratégica:** Estar ubicado en San Francisco, a una calle de Calle 50, una de las calles más importantes de la Ciudad de Panamá, garantiza alta visibilidad y fácil acceso para clientes y empleados. Esta ubicación central facilita las conexiones con otros puntos comerciales y residenciales de la ciudad.

**Versatilidad para Diversos Tipos de Negocios:** Desde estudios de diseño, centros de salud, boutiques, hasta restaurantes o cafés, la casa es adecuada para una variedad de usos comerciales, gracias a su amplio espacio y características específicas.

**Beneficios de un Entorno Tranquilo y Agradable:** A diferencia de un local comercial en un centro comercial o edificio de oficinas, una casa comercial como esta ofrece un ambiente más tranquilo y personal, lo cual puede ser atractivo tanto para los empleados como para los clientes que buscan una experiencia más relajada y personalizada.

Contáctame y agendemos una visita.

