



APARTAMENTO EN VENTA PH MARINA PARK, AVENIDA BALBOA (9)

- **Código:** 8040868
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Área total / terreno:** 197 M2
- **Área construida:** 197 M2
- **Área privada:** 197 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 15
- **Año construcción:** 2010
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$365,000

Características

- Agua
- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Cocina integral
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Terraza
- Trans. público cercano

Contacto

Reymar Williamson

Móvil: +50766727412

reymar@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño 197 m2
- - 3 Recámaras
- - Closet de recámara principal bien amplio, con revestimientos y tiradores nuevos
- - 3.5 Baños
- - Baño principal incluye tina y ducha integrada
- - 2 Estacionamientos
- - Cuarto y baño de servicio
- - Zona de lavandería
- - Linnen closet (para toallas, sábanas, etc) en corredor
- - Cocina abierta y remodelada
- - Sala comedor
- - Balcón
- - Bonus room (cuarto extra entre sala y balcón)
- - Segundo bonus room entre cuarto y baño principal
- - Tiene permiso de la Administración para construir depósito, siguiendo los planos de la Administración para tal fin. Y como está en esquina, solo le hacen falta construir 2 paredes y colocar puerta
- - Línea blanca
- - Hermosa vista de la bahía y Punta Paitilla iluminada de noche.

AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- - Piscinas
- - Gimnasio
- - Salon para Eventos
- - Parque Infantil
- - Área de Bbq

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Elegante Lobby
- - Seguridad 24 horas
- - Dos apartamentos por piso
- - Elevadores de alta velocidad
- - Tanques de reserva de agua
- - Parqueadero de visitantes

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

La avenida Balboa es la vía más moderna y ancha de la Ciudad de Panamá. Cuenta con seis carriles viales, una isleta central y dos malecones. Tiene aproximadamente 3,5 km de largo y se ubica a orillas del océano Pacífico, por lo que es uno de los mayores puntos de interés para el desarrollo inmobiliario de la ciudad.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

