



## SE VENDE PISO COMPLETO EN TORRE BAC OFICINA, AVENIDA BALBOA (5)

- **Código:** 6424321
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 616 M2
- **Área construida:** 616 M2
- **Área privada:** 616 M2
- **Recámaras:** 6
- **Baños:** 7
- **Estacionamiento:** 8
- **Piso:** 10
- **Año construcción:** 1980
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$595,000

### Características

- Aire acondicionado
- Baño auxiliar
- Vista panorámica
- Cocina integral
- Doble ventana
- Garaje
- Oficina de negocios
- Portería / recepción
- Ascensor
- Planta eléctrica
- Vigilancia
- Acceso pavimentado
- Cerca zona urbana
- Sobre vía principal
- Colegios / universidades
- Área social
- Circuito cerrado de tv
- Garita de entrada
- Salón comunal
- Trans. público cercano

### Contacto

Julian Leal

**Móvil:** +50765643904

julian@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 616 m2
- 6 oficinas independientes

- 7 baños
- 8 estacionamientos
- 1 piso entero/ sin vecinos
- La oficina tiene vista panorámica al mar, y consta de espacios cerrados y abiertos con divisiones, es ideal para diferentes ambientes de trabajos.
- Posibilidad de financiamiento privado a tasa muy competitiva

Se encuentra dividida de la siguiente manera:

Oficina A: 46 m2

Oficina B: 200 m2

Oficina C: 40 m2

Oficina D: 70 m2

Oficina E: 250 m2

Local F y G: 10 m2 c/u

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Fácil estacionamiento en la zona para visitas
- Seguridad 24 horas
- 4 Elevadores
- Excelente ubicación
- Buenas comunicaciones
- Conserje

#### **PRECIO DE VENTA: \$595,000.00**

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

El Edificio cuenta con una privilegiada ubicación, en la Avenida Balboa

con facilidad de acceso al Corredor Sur y las principales vías de transporte público. A pasos de la Cinta Costera y pocos metros de Casco Antiguo, sector financiero, Hoteles ,Hospitales, Restaurantes, Supermercados, Farmacias , Colegios etc. La oficina tiene vista panorámica, y consta de espacios cerrados y abiertos con divisiones, es ideal para diferentes ambientes de trabajos.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

