



## VENDO APARTAMENTO CON VISTA AL MAR EN AVENIDA BALBOA PH H2O (6)

Vender

US\$260,000

- **Código:** 8065917
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 101 M2
- **Área construida:** 101 M2
- **Área privada:** 101 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 1
- **Baños:** 1
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 7
- **Año construcción:** 2009
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

### Características

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Vista panorámica
- Gas domiciliario
- Zona de lavandería
- Agua
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Clósets
- Cocina tipo americano
- Comedor auxiliar
- Depósito
- Doble ventana
- Gimnasio
- Piscina
- Garaje
- Parqueadero visitantes
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Parques cercanos
- Planta eléctrica
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano

### Contacto

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

romina@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 101 m2
- 1 recámara
- 1.5 Baño
- Sala-comedor
- Cocina
- 1 estacionamiento
- Balcón

#### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Piscina
- Gimnasio
- Salón de Eventos
- Área de Bbq
- Ubicada en el último piso del edificio, vista inigualable

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Elegante Lobby
- Seguridad las 24 horas
- Generador de energía
- Estacionamiento para visitantes

H2O On The Ocean es un edificio residencial de lujo ubicado en Avenida Balboa H2O On The Ocean tiene una ubicación privilegiada en el corazón de la ciudad, con fácil acceso a algunos de los mejores lugares de la ciudad, si te gusta vivir un estilo de vida saludable, Cinta Costera está a solo unos pasos, este parque frente al mar que rodea el área de la bahía de Panamá tiene un carril para bicicletas, así como lugares de alquiler de bicicletas a lo largo del parque, hay áreas dedicadas para hacer ejercicio, canchas para practicar muchos deportes diferentes, un parque de patinaje y un sendero para trotar o tomar un agradable paseo y disfrutando de las vistas, si está interesado en aprender sobre la cultura y la historia de Panamá, el Casco Viejo y el Museo Afroantillano también están cerca. El Casco Viejo es un pintoresco pueblo construido durante la época colonial; sin embargo, el aspecto general de este pueblo se ha conservado a través de las décadas,

Este edificio de lujo de 33 pisos, terminó su construcción en 2009, comparable a edificios de apartamentos de lujo mucho más modernos y nuevos, tiene algunos acabados únicos que diferencian a este edificio del resto, ventanas de piso a techo adornan la mayoría de sus habitaciones junto con la mayoría de las salas, con balcones que dan acceso a espectaculares y únicas vistas del océano pacífico, los ventanales de piso a techo dejan entrar abundante luz solar y hacen que despertarse al amanecer y ver el atardecer desde esta ubicación privilegiada sea una experiencia magnífica y un vista para ser vista.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

