

Vendo Casa Embassy Club Clayton - Town House con jardín

Town House, con amplio jardín, buena iluminación, con 3 habitaciones cada una con baño, habitación principal con Walk in closet, Den o Sala familiar y cuarto y baño de empleada, Cocina bien iluminada y ventilada, con una lavandería amplia y área de cochera o estacionamiento para 2 vehículos.

Este exclusivo residencial cerrado, ubicado en Clayton en la zona de áreas revertidas. Fue un concepto creado para todos los que aman la naturaleza.

Diseñado con un estilo Colonial Español, donde su arquitectura se entrelaza con un paisaje de exuberante vegetación que ocupa un 35% del lote de 24 hectáreas.

Descripción del Town Home

Construcción: 326 mt² + jardín en área frontal.

- 3 Habitaciones con baños (principal con walk in closet + closet + balcón)
- Closet en habitaciones secundarias -Sala familiar o Den
- Amplia Sala/Comedor con terraza
- Cuarto y baño de empleada
- ½ Baño de Visitas.
- Amplia y moderna cocina con sobre de granito
- Lavandería.
- 2 puestos de estacionamiento con puerta cochera
- Amplio con grama.

Equipado con:

- Lámparas
- Abanicos en todos los ambientes
- 6 unidades de Aires acondicionados Inverter
- Rollers o persianas en ventanas Hunter Douglas

Línea Blanca:

- Nevera con dispensador de hielo y agua
- Estufa o cocina a Gas
- Extractor
- Lavaplatos Automático (Dishwasher)
- Microondas
- Centro de lavado a Gas
- Calentador de Agua a Gas
- Modernos muebles de cocina en aluminio, con sobre de granito.

El Residencial ubicado en Clayton al lado de la Embajada Americana, es un Conjunto cerrado con garita de seguridad y vigilancia privada las 24 horas.

Amenidades:

Una Casa Club de 4,000 m² exclusiva para los

residentes:

- Lobby con concierge desk
- 2 Salas de Fiestas
- Sala de juegos: Proyector, juego de billar, dardos, ping-pong, hockey de aire.
- Cafetería
- Piscinas estilo Resort para adulto y niño.
- Sala de Spa para masajes
- Sala de Jacuzzi y Sauna, con baños y guardas ropa.
- Gimnasio con vista a la piscina y área verde
- Parque Infantil
- Canchas de tenis
- Golf - Putting Green
- Caminerías en todo el residencial

Área Social de The Club Town: con Gazebo, piscinas de adultos y niños, más jacuzzi.

Área Social cerca de Garden incluye: piscinas para adultos y niños, más área de BBQ.

En Clayton se encuentra, La Embajada y Consulado

Americano, Ciudad del Saber y sede de Organismos Internacionales, colegios como:

Javier, Balboa Academia, Las Esclavas del Sagrado Corazón de Jesús, Isaac Rabin, el Centros Comercial La Plaza, C.C Clayton Mall, farmacias, supermercados, bancos y a pasos se ubica el Canal de Panamá.

Disponible inmediatamente para alquiler o venta, venga a conocer el hogar de sus sueños.

For Sale Embassy Club Clayton House - Town House with Garden

Town House, with large garden, good lighting, with 3 bedrooms each with bathroom, master bedroom with walk in closet, Den

or Family Room and maid's room and bathroom, well-lit and ventilated kitchen, with a large laundry room and garage area or parking for 2 vehicles.

This exclusive gated community, located in Clayton in the reverted areas area. It was a concept created for all those who love nature.

Designed with a Spanish Colonial style, where its architecture is intertwined with a landscape of lush vegetation that occupies 35% of the 24-hectare lot.

Description of the Town Home

Construction: 309 m2 + garden in front area.

- 3 Bedrooms with bathrooms (master with walk in closet + closet + balcony)
- Closet in secondary bedrooms -Family room or Den
- Large Living/Dining room with terrace

- Maid's room and bathroom
- ½ Guest Bathroom.
- Large and modern kitchen with granite countertops
- Laundry room.
- 2 parking spaces with garage door
- Large with grass.

Equipped with:

- Lamps
- Fans in all rooms
- 6 Inverter air conditioning units
- Hunter Douglas roller blinds on windows

White goods:

- Refrigerator with ice and water dispenser
- Gas stove or cooker
- Extractor
- Automatic dishwasher (Dishwasher)
- Microwave
- Gas laundry center
- Gas water heater
- Modern aluminum kitchen furniture, with granite countertops.

The Residential located in Clayton next to the American Embassy, is a closed complex with a security gate and private surveillance 24 hours a day.

Amenities:

A 4,000 m2 Club House exclusively for residents:

- Lobby with concierge desk
- 2 Party Rooms
- Game Room: Projector, pool game, darts, ping-pong, air hockey.
- Cafeteria
- Resort style pools for adults and children.
- Spa room for massages
- Jacuzzi and Sauna room, with bathrooms and clothes rooms.
- Gym with pool view and green area
- Children's Park
- Tennis courts
- Golf - Putting Green
- Walking paths throughout the residential area

The Club Town Social Area: with Gazebo, adult and children's pools, plus jacuzzi.

Social Area near Garden includes: adult and children's pools, plus BBQ area.

In Clayton you will find the American Embassy and Consulate, the City of Knowledge and headquarters of International Organizations, schools such as:

Javier, Balboa Academy, Las Esclavas del Sagrado Corazón de Jesús, Isaac Rabin, the La Plaza Shopping Center, C.C Clayton Mall, pharmacies, supermarkets, banks and the Panama Canal is just a few steps away.

Available immediately for rent or sale, come see the home of your dreams.