



## VENDO OFICINAS EN CALLE 50, EN F&F TOWER (9)

- **Código:** 8068894
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Calle 50
- **Área total / terreno:** 580 M2
- **Área construida:** 542 M2
- **Área privada:** 580 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 10
- **Año construcción:** 2008
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$2,683,740

## Características

- Vista panorámica
- Cocina integral
- Ascensor
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano

## Contacto

Reymar Williamson

**Móvil:** +50766727412

reymar@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño Total área abierta: 542 m2

- - Tamaño Total área cerrada: 580 m2
- - Son 4 oficinas, y cada oficina tiene una terraza
- - La A: 145m2
- - La B: 184m2
- - La C: 91m2
- - La D: 122m2
- - La pared que las separa es de división, se puede tumbar sin problema y hacer un solo piso con una vista de 360 grados
- - El propietario vende mínimo 2 oficinas
- - El precio es negociables

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Lobby
- - Planta eléctrica
- - Seguridad 24/7
- - Alarma contra incendios
- - Detectores y mangueras contra incendios
- - Tanque de reserva de agua
- - 4 Elevadores para 15 personas cada uno
- - Estacionamiento bajo techo

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

La F&F Tower es un edificio emblemático ubicado en la calle 50 en la ciudad de Panamá, en el área financiera conocida como Obarrio. Se inauguró en 2011 y se convirtió en el edificio más alto de Panamá hasta 2015, cuando fue superado por el edificio Torre Vitri.

El edificio tiene 52 pisos y una altura de 242 metros, y cuenta con una arquitectura moderna y elegante diseñada por el famoso arquitecto panameño Pinzón Lozano & Asociados.

Una de las características más destacadas de la F&F Tower es su diseño en forma de tornillo. La fachada del edificio está cubierta de vidrio y cuenta con una serie de elementos arquitectónicos que le dan un aspecto único y distintivo.

F&F Tower es un edificio impresionante que se ha convertido en un ícono de la ciudad de Panamá, gracias a su diseño innovador, su altura imponente y su ubicación privilegiada en el corazón de la zona financiera de la ciudad.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

