



ALQUILO LOCAL PARA RESTAURANTE EN SAN FRANCISCO (8)

Alquiler Mensual

US\$2,500

- **Código:** 8075042
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** San Francisco
- **Área total / terreno:** 103.34 M2
- **Área construida:** 103.34 M2
- **Área privada:** 103.34 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 10
- **Año construcción:** 2010
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Características

- Baño auxiliar
- Gas domiciliario
- Piso laminado
- Reformado
- Acceso pavimentado
- Zona comercial
- Trans. público cercano
- Parqueadero visitantes
- Centros comerciales
- Sobre vía principal
- Cerca zona urbana
- Zona residencial
- Vigilancia
- Acceso discapacitados

Contacto

Liz Ascanio

Móvil: +50761265367

liz@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL COMERCIAL:

- **Tamaño:** 103.34 m2 (Piso de abajo 60 m2 aprox. / Mezzanina 40 m2 aprox.)

- 2 baños (1 en mezzanina y 1 abajo)
- Área de cocina cerrada
- Sistema de gas y extracción instalado
- Sistema de rociadores contra incendio
- Puertas de vidrio templado
- Doble altura
- Local listo para remodelar y adecuar a tu marca

CARACTERÍSTICAS DE LA PLAZA:

- 36 estacionamientos para clientes no asignados
- Planta eléctrica
- Tanque de reserva de agua
- Seguridad privada
- Sistema de videovigilancia

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

San Francisco es un corregimiento que pertenece al área urbana de la ciudad de Panamá. Colinda con la Bahía de Panamá y con los corregimientos de Bella Vista, Parque Lefevre y Pueblo Nuevo. Representa el eje comercial, financiero y turístico de la capital panameña.

El área de San Francisco también alberga muchos negocios, restaurantes y tiendas, lo que la convierte en un destino popular tanto para los locales como para los turistas. La zona tiene una vibrante vida nocturna, con muchos bares y clubes que atienden a una amplia gama de gustos e intereses.

Contáctanos para visitar la nueva ubicación de tu negocio.

