



## VENTA CASA DUPLEX ALTOS DEL GOLF PH MINIMAL HOUSES (2)

- **Código:** 7227691
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Altos del Golf
- **Área total / terreno:** 408.40 M2
- **Área construida:** 557.98 M2
- **Área privada:** 557.98 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Recámaras:** 6
- **Baños:** 6
- **Estacionamiento:** 2
- **Año construcción:** 2008
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$835,000

### Características

- Admite mascotas
- Adosado
- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Clósets
- Comedor auxiliar
- Depósito
- Despensa
- Habitación servicio
- Reformado
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Colegios / universidades
- Piscina
- Sobre vía principal
- Terraza
- Trans. público cercano

### Contacto

Natalia Baccino

**Móvil:** +50766126688

natalia@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- 4 plantas/ niveles

- Tamaño terreno: 408.40 m2
- Tamaño construcción: 557.98 m2

#### **Planta baja:**

- Medio baño o baño de visita
- Sala familiar
- Den
- Depósito
- 2 estacionamientos techados
- Terraza techada
- Piscina y área de máquinas

#### **1er nivel:**

- Cocina con desayunador y sobre de granito
- Comedor
- Área de lavandería
- Cuarto de máquinas
- Cuarto y baño de servicio

#### **2do nivel:**

- 4 recámaras
- 3 baños
- Balcón

#### **Azotea:**

- 2 recámaras
- 2 baños
- Terraza abierta y cerrada

### **PRECIO DE VENTA \$835,000.00**

#### **CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:**

Altos del Golf es un prestigioso barrio residencial ubicado en el corregimiento de San Francisco, en la Ciudad de Panamá. Conocido por su elegancia y exclusividad, Altos del Golf es considerado uno de los vecindarios más deseables para vivir en la ciudad.

Altos del Golf goza de una ubicación privilegiada cerca del centro financiero de la ciudad y de importantes vías de acceso como la Avenida Balboa y el Corredor Sur. Su cercanía a destinos comerciales, gastronómicos y de entretenimiento la convierte en una zona altamente conveniente.

A pesar de estar en una zona céntrica, Altos del Golf se caracteriza por su ambiente residencial tranquilo y relajado. Es un vecindario con calles arboladas y rodeado de áreas verdes, lo que ofrece una sensación de privacidad y exclusividad.

