

## **ALQUILO CASA UNIFAMILIAR EN CLAYTON – CON UN GRAN JARDIN**

¡¡Casa Unifamiliar - Residencial Clayton !! Única en su estilo y con una vista espectacular, para los amantes de vivir rodeado de la Naturaleza.

¡¡Modelo Ciprés el más grande dentro del Residencial!!

- 339 mts de construcción
- 568 mts aprox. de terreno
- La casa cuenta con Dos niveles distribuidos así:
- Tres (3) recámaras cada una con baño interno
- 4.5 baños
- 1/2 baño de visita
- Sala familiar y comedor amplios y con Vista al Jardín.
- Cocina amplia y con línea blanca nueva seleccionada a gusto del cliente, con desayunador, grandes ventanas y vista al Jardín
- Amplio Den o Sala familiar en segunda planta con un balcón.
- Cuarto y baño de empleada.
- Lavandería techada y cerrada, mas lavandería para ropa externa.
- Un (1) deposito grande como de 15 mts, que es área debajo de la escalera.
- Cuatro (4) Estacionamientos
- Terraza grande y con un jardín o patio.
- Aires acondicionados nuevos recién instalados y inverter de última generación.
- Ventiladores en todas las áreas de la residencia.

El residencial Clayton Village con su estilo único colonial española, se encuentra ubicado muy cerca de la Embajada de Estados Unidos, colegios nacionales e internacionales y Ciudad del Saber, en el área revertida de Clayton, rodeado por la naturaleza, que permite a los residentes disfrutar del entorno natural y al mismo tiempo estar cerca de las áreas comerciales y de entretenimiento de la ciudad.

Tiene un estilo colonial español, en el que su arquitectura se entrelaza con el paisaje de exuberante vegetación y consiste en aproximadamente el 35% de las áreas de plantas y especies protegidas.

Amenidades de la Villa o área social:

Área de juegos para niños, dos (2) parques para niños, una (1) cancha de básquetbol, espacios abiertos para bicicletas y cominerías.

Garita de Seguridad 24/7.

Clayton es la Ciudad Jardín; con parques, naturaleza exuberante, áreas para caminar y disfrutar con la familia, animales silvestres como; tucanes, colibrís, loros, pájaros, ñeques, venados, osos perezosos, osos hormigueros y muchas especies. Además, tiene varios centros comerciales con: farmacias, cafés, restaurantes y tiendas de conveniencia para uso y consumo de los residentes, esta zona llamada anteriormente área REVERTIDA, tiene residentes de todas partes del mundo, aquí se ubica la "Ciudad del Saber", Organizaciones, Universidades, Embajada Americana, y centros de investigación, y a pasos está el Centro de Visitantes de Miraflores "Canal de Panamá". En Clayton están los colegios: Las Esclavas, Javier, La academia de Balboa, El Kings College, Isaac Rabin, St. Mary en Albrook.

¡Contáctenos! ¡Y visite la residencia de su sueño con un amplio jardín, y privada!!... junto a la Naturaleza, solo para disfrute de la familia.  
Cel: 507 60707242 Jackeline Medina

---

### **SINGLE FAMILY HOUSE FOR RENT IN CLAYTON - WITH A LARGE GARDEN**

Single Family Home - Clayton Residential!! Unique in its style and with a spectacular view, for lovers of living surrounded by Nature.

Ciprés model the largest within the Residential!!

- 340 meters of construction
  - 480 meters approx. of land
- The house has two levels distributed as follows:
- Three (3) bedrooms each with private bathroom
  - 4.5 bathrooms
  - 1/2 guest bathroom
  - Large family room and dining room with Garden View.
  - Large kitchen with new appliances selected to suit the client, with breakfast area, large windows and views of the Garden
  - Large Den or Family Room on the second floor with a balcony.
  - Maid's room and bathroom.
  - Indoor and closed laundry, plus laundry for external clothes.
  - One (1) large deposit of 15 meters, which is the area under the stairs.
  - Four (4) Parking
  - Large terrace with a garden or patio.
  - New air conditioners recently installed and last generation inverter.
  - Fans in all areas of the residence.

The residential Clayton Village with its unique Spanish colonial style, is located very close to the United States Embassy, national and international schools and the City of Knowledge, in the reverted area of Clayton, surrounded by nature, which allows residents to enjoy from the natural environment and at the same time being close to the commercial and entertainment areas of the city.

It has a Spanish colonial style, in which its architecture intertwines with the landscape of lush vegetation and consists of approximately 35% of the areas of protected plants and species.

Villa amenities or social area:

Playground for children, two (2) playgrounds, one (1) basketball court, open spaces for bicycles and cominerias.

Security checkpoint 24/7.

Clayton is the Garden City; with parks, exuberant nature, areas to walk and enjoy with the family, wild animals such as; toucans, hummingbirds, parrots, birds, ñeques, deer, sloths, anteaters and many species. In addition, it has several shopping centers with: pharmacies, cafes, restaurants and convenience stores for the use and consumption of residents, this area formerly called REVERTED

area, has residents from all over the world, here is the "City of Knowledge", Organizations, Universities, American Embassy, and research centers, and steps away is the Miraflores Visitor Center "Panama Canal".

In Clayton there are schools: Las Esclavas, Javier, La Academia de Balboa, El Kings College, Isaac Rabin, St. Mary in Albrook.

Contact Us! And visit the residence of your dream with a large garden, and private!! ... next to Nature, just for the enjoyment of the family.

Cel: 507 60707242 Jackeline Medina