



## VENTA/ ALQUILER DE OFICINA EN CALLE 50, F&F TOWER, EL TORNILLO (8)

- **Código:** 6081155
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Calle 50
- **Área total / terreno:** 156 M2
- **Área construida:** 156 M2
- **Área privada:** 156 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 25
- **Año construcción:** 2008
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Negocio:** Vender - Alquiler

### Vender

US\$420,000

### Alquiler Mensual

US\$1,600

### Características

- Aire acondicionado
- Doble ventana
- Vista panorámica
- Cocina integral
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vigilancia

### Contacto

Liz Ascanio

**Móvil:** +50761265367

liz@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño: 156 m2

- - 2 Baños
- - 2 estacionamientos
- - Línea blanca
- - Aire acondicionado central
- - Remodelada con estilo industrial
- - Instalaciones para cable y tv
- - Puerta con código de seguridad
- - Balcón con vista al área bancaria
- - kitchenette

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Lobby
- - Planta eléctrica
- - Seguridad 24/7
- - Alarma contra incendios
- - Detectores y mangueras contra incendios
- - Tanque de reserva de agua
- - 4 Elevadores para 15 personas cada uno

- - **Precio de Venta \$420,000.00**
- - **Precio de alquiler \$1600**

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

El F&F Tower es un rascacielos de oficinas, ubicado en el sector financiero de la ciudad de Panamá, Calle 50. Su forma es una innovación para la construcción en Panamá y Latinoamérica, es una torre contorsionada en forma de tornillo de 236 metros. La construcción fue finalizada en el 2011

La Calle 50 es una de las vías más importantes de la ciudad de Panamá, oficialmente llamada Avenida Nicanor de Obarrio. Atraviesa al corregimiento de Bella Vista y el de San Francisco, en ella se encuentra la famosa área bancaria de Panamá.

Para mayor información agende una visita con nosotros.  
Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

