



## ALQUILER APARTAMENTO AMOBLADO Y CON VISTA AL MAR, PH WHITE TOWER (2)

## Alquiler Mensual

US\$1,600

- **Código:** 8158780
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 116 M2
- **Área construida:** 116 M2
- **Área privada:** 116 M2
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 45
- **Año construcción:** 2008
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Alquiler

## Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Balcón
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Vigilancia
- Salón comunal
- Sobre vía principal

## Contacto

Natalia Baccino

**Móvil:** +50766126688

natalia@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño 116 m2
- - 2 Recámaras

- - 2 Baños
- - 1 estacionamiento
- - Amoblado
- - Piso Alto
- - Balcón con vista al mar

#### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

Exclusivas áreas de entretenimiento ubicadas frente al mar para relajarse y escaparse del diario vivir.

- - Piscina
- - Gimnasio
- - Parque infantil
- - Salón de eventos
- - Jacuzzi
- - Sauna

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Lujoso Lobby
- - Planta eléctrica
- - Seguridad 24/7
- - Tanques de agua

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

La avenida Balboa es la vía más moderna y ancha de la Ciudad de Panamá. Cuenta con seis carriles viales, una isleta central y dos malecones. Tiene aproximadamente 3,5 km de largo y se ubica a orillas del océano Pacífico, por lo que es uno de los mayores puntos de interés para el desarrollo inmobiliario de la ciudad.

Junto a la avenida se ubica uno de los principales centros financieros de la ciudad. La vía está comunicada con el Corredor Sur a través del puente de las Esclavas, y a la vía Israel por el puente de Paitilla. Su tráfico está calculado en 75 000 vehículos diarios.<sup>1</sup>

Los lotes adyacentes a la avenida comercializan a razón de \$ 3 000 y \$ 4 000 por metro cuadrado, convirtiéndola en la vía más cara de Panamá. Fue totalmente remodelada y ampliada a fines de 2009 con la inauguración de la Cinta Costera, convirtiéndose en un atractivo turístico e importante punto de encuentro de la ciudad de Panamá.

Para mayor información agende una visita con nosotros.  
Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá

