

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 70971- - -000**

---

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 70971 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: SOLAR PARA CONSTRUIR

SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN RAFAEL CANTON 7-OREAMUNO DE LA PROVINCIA DE  
CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : CALLE CON 9 , 50 MTS

SUR : RAFAEL ANGEL MARTINEZ GRANADOS

ESTE : RAFAEL ANGEL MARTINEZ GRANADOS

OESTE : JOSE ANGEL AGUILAR MONTENEGRO

MIDE: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN METROS CON TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS  
PLANO:NO SE INDICA

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE  
LA PROVINCIA DE CARTAGO NUMERO 70971 Y ADEMAS PROVIENE DE 2097 103 001

VALOR FISCAL: 6,200,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

MARCO VINICIO GOMEZ GUTIERREZ

CEDULA IDENTIDAD 9-0084-0031

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: UN MILLON OCHOCIENTOS MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 0430-00015775-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 17-SEP-1996

OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA

CITAS: 430-15775-01-0002-001

INICIA EL: 14-MAY-1996

FINALIZA EL: 14-MAY-2011

AFECTA A FINCA: 3-00070971 -000

MONTO: UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL COLONES

INTERESES: 24.00% ANUAL SOBRE LOS SALDOS

INICIA: 14 DE MAYO DE 1996

VENCE: 14 DE MAYO DE 2011

FORMA DE PAGO: MEDIANTE UN PLAZO DE CIENTO OCHENTA CUOTAS MENSUALES

RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL COLONES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL QUE RES

ACREEDOR

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL

CEDULA JURIDICA 4-000-042152

DEUDOR

MARIO ENRIQUE AGUILAR MONTENEGRO

CEDULA IDENTIDAD 3-0186-0061

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 12-06-2024 a las 17:40 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)