



VENDO EDIFICIO PARA PROYECTO EN PRIMERA LINEA CASCO ANTIGUO (4)

- **Código:** 6696688
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Casco Antiguo
- **Área total / terreno:** 602 M2
- **Área construida:** 1789 M2
- **Área privada:** 1789 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Año construcción:** 1990
- **Tipo de inmueble:** Edificio
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$5,000,000

Características

- Balcón
- Vista panorámica
- Acceso pavimentado
- Áreas turísticas

Contacto

Daiana Gimenez

Móvil: +50763998799

daiana@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Se vende edificio completo ubicado en la entrada peatonal del Casco Antiguo desde la cinta costera.

CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:

- Tamaño del Lote: 602 m2
- Tamaño Construcción: 1789 m2
- Altura: 3.2 mts
- 17 recámaras en el primer nivel (todas con baño)
- 17 recámaras en el segundo nivel (todas con baño)
- 34 baños
- Depósito
- Remodelado en el año 2002
- Edificio comercial y residencial
- Zonificación: RMH2-C2
- Certificación: 3ra. Categoría - Patrimonio Histórico

Es un edificio de dos plantas donde se puede desarrollar un proyecto mixto, con unidades residenciales y locales comerciales.

Está ubicado en una de las áreas de con mayor potencial de desarrollo y crecimiento en el Casco Antiguo por lo que ofrece excelentes incentivos fiscales y de financiamiento para su desarrollo.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.
Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

