



## OFICINA EN PRIME TIME TOWER EN VENTA VISTA AL MAR, COSTA DEL ESTE (1)

- **Código:** 8183744
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 145 M2
- **Área construida:** 145 M2
- **Área privada:** 145 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 9
- **Año construcción:** 2013
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$395,000

### Características

- Aire acondicionado
- Doble ventana
- Vista panorámica
- Agua
- Cocina integral
- Electricidad
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona comercial
- Sala de internet

### Contacto

Isaac Garcia Morhaim

**Móvil:** +50766534655

isaac@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- **Tamaño:** 145 m2

- 3 oficinas
- 2 baños
- 2 estacionamientos
- Línea blanca
- Aires acondicionados y cortinas rollers
- Pisos de porcelanato
- Vidrios panorámicos de piso a techo

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Seguridad con circuito cerrado
- 6 elevadores de alta velocidad
- 2 escaleras de emergencia
- Área exterior con jardín
- Puerta cochera
- Planta eléctrica de emergencia total
- Sistema de roceadores en los estacionamientos
- Sistema de detección de incendios
- Espacios exclusivos para máquinas condensadores de A/A en cada nivel de la torre
- Estacionamientos de visitas
- 2 niveles de estacionamientos Bajo techo
- Elegante lobby en PB
- Lujosos acabados en los vestíbulos de cada piso
- 20 niveles de oficinas

**Precio de venta \$395,000.00**

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Costa del Este es una zona de desarrollo inmobiliario en la ciudad de Panamá que se encuentra ubicada en el corregimiento de Juan Díaz, cerca del límite con Parque Lefevre. Fue diseñada con estándares de primer mundo, cableado completamente soterrado, urbanizaciones de acceso restringido, planta independiente para procesamiento de aguas residuales, etc. está mayoritariamente habitada por familias de clase alta.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

