



VENTA DE CASA EN COCO DEL MAR (6)

- **Código:** 6824884
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Coco del Mar
- **Área total / terreno:** 572 M2
- **Área construida:** 572 M2
- **Área privada:** 572 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 5
- **Baños:** 7
- **Estacionamiento:** 6
- **Año construcción:** 1977
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$720,000

Características

- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Biblioteca/estudio
- Clósets
- Habitación servicio
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Colegios / universidades
- Piscina
- Sobre vía principal
- Terraza

Contacto

Romina Lerner

Móvil: +50768301949

romina@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- 3 niveles
- Tamaño: 572 m2
- 5 recámaras

- 7 baños
- Depósito
- 6 estacionamientos
- Terraza
- Piscina
- Casa de cuidador
- Línea blanca

Nivel 1:

- Vestíbulo, sala, comedor, sala familiar, cocina, desayunador, lavandería, cuarto de empleada, dos recámaras y tres servicios sanitarios.

Nivel 2:

- 2 recámaras, estudio, balcón y dos servicios sanitarios.
- 1 recámara, balcón, walk in closet y un servicio sanitario.
- El piso es de granito, excepto en el comedor, cocina, desayunador y lavandería que mantienen piso de baldosas.

Otros detalles:

El nivel 1 y el nivel 2 presentan techo de losa de hormigón con repello liso y áreas de techo de tejas junto a cielo raso de madera machimbrada, excepto en el vestíbulo que cuenta con techo de vidrio tipo tragaluz.

El nivel 3 presenta techo de tejas con cielo raso de madera machimbrada. Las paredes son de bloques repellados y pintados a ambas caras, algunas con revestimiento de piedra. Las ventanas son de persianas y corredizas en marcos de aluminio y fija de madera y vidrio. Los servicios sanitarios cuentan con artefactos importados y azulejos en las paredes hasta la altura del cielo raso. La cocina presenta fregador doble de acero inoxidable empotrado en sobre de granito.

La casa del cuidador incluye una recámara y un servicio sanitario; en sus acabados presenta piso de baldosas junto a techo de tejas con cielo raso de madera machimbrada.

La piscina presenta revestimientos de azulejos.

La propiedad mantiene portón eléctrico.

PRECIO DE VENTA \$720,000.00

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Coco del Mar es un exclusivo sector residencial ubicado en la Ciudad de Panamá, en el corregimiento de San Francisco. Es conocido por su ambiente tranquilo y seguro, su proximidad a importantes vías de acceso y su impresionante vista al mar.

Coco del Mar está estratégicamente ubicado cerca del centro financiero y comercial de la ciudad, lo que facilita los desplazamientos hacia diferentes puntos de interés y hacia otras áreas importantes.

Coco del Mar es un barrio predominantemente residencial, lo que lo convierte en un lugar ideal para aquellos que buscan un ambiente tranquilo y seguro para vivir.

Aunque Coco del Mar es un sector residencial, cuenta con comodidades cercanas, como restaurantes, supermercados, centros comerciales y escuelas, que hacen que la vida aquí sea cómoda y conveniente.

Coco del Mar es un sector residencial exclusivo en la Ciudad de Panamá, que ofrece una vida de lujo, seguridad, comodidades cercanas y una hermosa vista al mar. Si buscas un lugar tranquilo y sofisticado para vivir en la ciudad, Coco del Mar es sin duda una opción a considerar.

