



CASCO VIEW APARTAMENTO A ESTRENAR EN VENTA, CASCO ANTIGUO (2)

- **Código:** 8197057
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Área total / terreno:** 44 M2
- **Área construida:** 44 M2
- **Área privada:** 44 M2
- **Recámaras:** 1
- **Baños:** 1
- **Piso:** 6
- **Año construcción:** 2022
- **Tipo de inmueble:** Penthouse
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$188,700

Características

- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Gas domiciliario
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Cocina integral
- Acceso pavimentado
- Área social
- Áreas turísticas
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Colegios / universidades
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Terraza
- Salón comunal
- Sobre vía principal

Contacto

Natalia Baccino

Móvil: +50766126688

natalia@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

Techo de doble altura de 3,1 a 3,5 metros

2 Niveles

1 recámara

1,5 baños

Estudio

Baños adicionales opcionales

Armarios empotrados

Distribución abierta de salón-comedor, baño, cocina, lavadero y balcón o terraza privados en ambos niveles

Materiales de acabado de alta calidad importados, ventanas de suelo a techo con ventilación cruzada.

Grandes ventanales de piso a techo con ventilación cruzada.

Vistas al Casco Antiguo, Ciudad de Panamá, Amador y Cerro Ancón

Acceso exclusivo al área social de la azotea verde con piscina y barbacoa - salón de jardín

AMENIDADES Y CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

Ecológico

Compromiso social

Acabados de calidad

Generador de reserva

Espacios de co-working

Amigos de las mascotas

Vistas increíbles

Sistema de vigilancia

Piscina y área social

Barbacoa y salón para adultos

Disponible para alquilar

2 ascensores

PRECIO DE VENTA DESDE: \$188,700.00

Casco View combina lo mejor de la vida asequible, la arquitectura moderna y colonial, la primera certificación de edificio ecológico de la zona, en una zona de gran potencial de crecimiento y revalorización de activos.

Casco View está ubicado en la Calle 16 Oeste, Santa Ana, en el corazón del Área Histórica de la Ciudad de Panamá.

- A 3 1/2 cuadra del Supermercado Mr. Price de Plaza Amador
- A tres cuadras de la Plaza Santa Ana 1
- A pocos pasos de San Felipe - centro turístico e histórico
- A pasos de la estación de Metro Plaza Cinco de Mayo, y
- A pocas cuadras de los nuevos Parques Cinta Costera III

CONSERVACIÓN

Nos comprometemos a proteger los recursos de nuestro planeta. Casco View es el primer proyecto de la zona que cuenta con la certificación EDGE, comprometiéndose a alcanzar un mínimo del 20% de eficiencia energética global que incorpora un diseño respetuoso con el medio ambiente, energía alternativa alimentada por energía solar, programa de reciclaje y materiales energéticamente eficientes.

VISTAS

Disfrute de una de las varias áreas sociales con increíbles vistas panorámicas del histórico Casco Antiguo, el centro de la ciudad y el Océano Pacífico.

VIDA SOCIAL

Situado en la sexta planta, relájese junto a la piscina, planifique una barbacoa y socialice en el salón para adultos, todo ello rodeado de espectaculares vistas de 180°.

A pocos pasos del recién renovado Casco Antiguo -patrimonio mundial de la UNESCO-, el barrio de Santa Ana se ha convertido en un prometedor centro cultural e inmobiliario. Con una importante inversión del sector público y privado en los últimos años, Santa Ana está experimentando una rápida revalorización del suelo y de los edificios que está transformando rápidamente el paisaje de la zona.

Los promotores locales, con una visión coordinada de la sostenibilidad, la cultura y los estándares de calidad, están completando varios proyectos comerciales y residenciales de uso mixto, modernos e icónicos, que están creando una nueva y vibrante comunidad. En 2022 y más adelante, la zona seguirá transformándose y madurando, y los primeros inversores se beneficiarán de las ventajas y la revalorización de los activos.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

