



## VENDO APARTAMENTO EN COCO DEL MAR, PH VICTORY WELLNESS (6)

- **Código:** 8196040
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Coco del Mar
- **Área total / terreno:** 151 M2
- **Área construida:** 151 M2
- **Área privada:** 151 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 21
- **Año construcción:** 2023
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$495,000

## Características

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Agua
- Depósito
- Electricidad
- Reformado
- Sala de usos múltiples
- Sauna
- Unifamiliar
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona residencial
- Zonas verdes
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Cancha de baloncesto
- Circuito cerrado de tv
- Club house
- Club social
- Edificio inteligente
- Oficina de negocios
- Pista de padel
- Salón comunal
- Vivienda unifamiliar
- Zonas deportivas

## Contacto

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

romina@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- **Venta \$495.000**
- Tamaño: 151m2
- 3 recámaras
- 3.5 baños
- 2 Estacionamientos
- Depósito
- Cuarto y baño de servicio
- Cocina
- Zona de lavandería
- Sala-comedor
- Balcón

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- - Sport Center: La azotea de Victory es un espacio perfecto para quienes disfrutan de un estilo de vida dinámico.
- - Sky gym con máquinas y equipo para el workout perfecto acompañado de una inigualable vista.
- - Running track para hacer jogging o ejercitarse sin salir de la propiedad.
- - Areas húmedas con jacuzzi
- - Juicie bar
- - Sala de masajes
- - Cancha multideportes completa para basketball, tennis, fútbol y volleyball.
- - Cancha de PADEL.
- - Sports Bar y Open Terrace, espacios que seguramente serán tus favoritos tras un día ocupado
- - 3 piscinas (bebés, niños y adultos).
- - Kids zone, un valor agregado para nuevas familias.
- - Arcade, con opciones de entretenimiento para adolescentes.
- - Salón de fiestas para celebrar cumpleaños y actividades privadas.
- - Sun deck, ideal para un rápido bronceado.
- - Área de barbacoa para momentos inolvidables en familia o con amigos.
- - Movie theatre, cine, una amenidad de máximo entretenimiento.
- - Billiard & Poker Room para adultos, con mesas y equipo de la mejor calidad.
- - Pets Park, una opción para que sus mascotas estén cómodas dentro de la propiedad.

### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Sistema y equipo de seguridad 24/7
- - 4 elevadores de alta velocidad, 2 por cada lado de la torre
- - Lujoso Lobby

## **Venta \$495.000**

### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Coco del Mar es un exclusivo barrio residencial ubicado en la ciudad de Panamá, específicamente en el corregimiento de San Francisco. Este barrio es conocido por ser una zona tranquila y residencial, con una gran cantidad de áreas verdes y parques.

Coco del Mar cuenta con una gran variedad de propiedades residenciales de alta gama, incluyendo condominios y casas de lujo con impresionantes vistas al mar. Además, la ubicación privilegiada de Coco del Mar lo convierte en un lugar muy deseado para vivir, ya que se encuentra cerca de una gran cantidad de servicios, como restaurantes, tiendas, centros comerciales y escuelas de alta calidad.

Entre los atractivos turísticos cercanos se encuentra la Cinta Costera, un hermoso paseo marítimo que ofrece vistas panorámicas del océano Pacífico y la ciudad de Panamá. También está cerca de la zona financiera de la ciudad, así como del centro histórico de la ciudad, conocido como Casco Viejo.

En resumen, Coco del Mar es una excelente opción para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo en una ubicación privilegiada en la ciudad de Panamá.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

