



ALQUILO LOCAL PARA TIENDA (DE ROPA-MASCOTAS), AV. BALBOA (8)

- **Código:** 8229257
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 134 M2
- **Área construida:** 134 M2
- **Área privada:** 134 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 10
- **Año construcción:** 2015
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Alquiler Mensual

US\$3,350

Características

- Agua
- Aire acondicionado
- Amoblado
- Acceso pavimentado
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano

Contacto

Liz Ascanio

Móvil: +50761265367

liz@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- 1 baño

- divisiones en gypsum
- Superficie total: 134 m2
- Duración del contrato: 3 años
- Periodo de Gracia: 2 meses
- Actualización de Renta Anual: 5%

CARACTERÍSTICAS DE LA PLAZA:

- Estacionamientos gratuitos para el cliente
- Tanque de reserva
- Planta eléctrica
- Excelente ubicación

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Descubre una oportunidad única para establecer tu negocio en la icónica Avenida Balboa, en Panamá. Este local, con excelente visibilidad y acceso, es perfecto para atraer tanto a clientes locales como a turistas. Su diseño versátil se adapta a diversas necesidades comerciales, desde boutiques hasta restaurantes, y cuenta con modernas facilidades que garantizan un ambiente productivo.

Ubicado en una zona de alta afluencia, rodeada de parques y restaurantes, el local promete un flujo constante de visitantes. No pierdas la oportunidad de formar parte de este vibrante entorno y llevar tu negocio al siguiente nivel.

¡Contáctame para más información y agendar una visita!

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

