



## AVENIDA BALBOA APARTAMENTO AMOBLADO EN ALQUILER NUOVO ARMANI (4)

- **Código:** 7093392
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 103 M2
- **Área construida:** 103 M2
- **Área privada:** 103 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 3
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 31
- **Año construcción:** 2022
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Alquiler

Alquiler Mensual

US\$2,200

## Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Agua
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Cocina tipo americano
- Depósito
- Doble ventana
- Electricidad
- Inmueble de lujo
- Sauna
- Turco
- Unifamiliar
- Video por cable
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Áreas turísticas
- Cancha de squash
- Circuito cerrado de tv
- Sala de internet
- Salón comunal
- Sobre vía principal

## Contacto

Daiana Gimenez

**Móvil:** +50763998799

daiana@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

\*\*\*\***DISPONIBLE DESDE EL 15 DE DICIEMBRE**\*\*\*\*

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 103 m2
- 2 Recámaras
- 3 Baños
- 1 Estacionamiento
- Cuarto y baño de servicio/ den u oficina (este espacio puede ser utilizado para cualquiera de las tres opciones)
- Depósito
- Pisos de Mármol
- Completamente amoblado

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Spa de primera línea
- Gimnasio de avanzada tecnología
- Lap pool con swimming spa
- Sala de Yoga
- Jardín de cielo abierto
- Lounge finamente decorado y equipado
- Salon de poker
- Piscina principal infinity con bella vista al mar (NIVEL 800)
- Custom-mate cabanas y terrazas de estar
- 2 jacuzzis con acrílicos perimetrales
- Full-service cocktail bar and snacks
- Servicio de restaurante
- El SKY CLUB en el nivel 33 es un piso completo dedicado exclusivamente al “well-being” con preciosas vistas panorámicas

La Plaza está diseñada especialmente para brindar a los residentes el mix perfecto de servicios y amenidades que complementan su estilo de vida.

Durante sus 15 años de existencia, Armani/Casa dirigido por Giorgio Armani, no ha dejado de evolucionar, de

desarrollarse y de crecer en una colección extensa de muebles, accesorios, alfombras, lámparas y telas, y ahora también ofrece conceptos innovadores para la cocina y para el baño. Permite la creación de muchos ambientes estilísticos distintos, que pueden responder a la variedad de los distintos deseos y anhelos de los consumidores para sus necesidades residenciales. El principio unificador es de esencialidad y elegancia sofisticada. Armani/Casa está presente en 40 países de todo el mundo, con un total de 56 tiendas.

Se encuentra ubicado en Avenida Balboa es la vía más moderna y ancha de la Ciudad de Panamá. Cuenta con seis carriles viales, una isleta central y dos malecones.

Tiene aproximadamente 3,5 km de largo y se ubica a orillas del océano Pacífico, por lo que es uno de los mayores puntos de interés para el desarrollo inmobiliario de la ciudad.

Junto a la avenida se ubica uno de los principales centros financieros de la ciudad. La vía está comunicada con el Corredor Sur a través del puente de las Esclavas, y a la vía Israel por el puente de Paitilla.

Fue totalmente remodelada en el 2009 con la inauguración de la Cinta Costera, convirtiéndose en un atractivo turístico e importante punto de encuentro de la ciudad de Panamá.

Para mayor información agende una visita con nosotros.  
Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

