

**CASA 2 HABITACIONES VENTA BUENOS AIRES  
PALMARES JV499**

Vender

**₡95.000.000**



## Detalles del inmueble

**Código:** 8283418

**Estado:** Usado

**Provincia:** Alajuela

**Ciudad:** Palmares

**Zona:** Buenos Aires Palmares

**Área total / terreno:** 900 M2

**Área construida:** 115 M2

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Parqueo:** 2

**Tipo de inmueble:** Casa

**Negocio:** Vender

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Balcón
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Clósets
- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Vista panorámica
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Agua
- ✓ Electricidad
- ✓ Trastero
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Garaje
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Zonas verdes
- ✓ Trastero

## Detalles del inmueble

Bienvenidos a esta exclusiva oportunidad de adquirir una hermosa casa en venta Buenos Aires de Palmares. Situada en un amplio terreno, esta propiedad ofrece un entorno ideal para disfrutar de la tranquilidad y el confort en un espacio generoso, rodeado de naturaleza y privacidad. Con una construcción de calidad y distribución funcional, la casa se adapta perfectamente a las necesidades de una vida familiar moderna, brindando amplias posibilidades para personalizar y hacerla su hogar.

- El terreno mide 900 metros cuadrados, cerrado totalmente con malla y portones.
- Posee una casa de habitación de 115 m2, con dos cuartos (principal con baño incluido y tina para dos personas en él).
- Baño completo aparte para visitas o uso de segundo cuarto (2 baños completos en total).
- Ccocina con mueble en madera y sobre de granito blanco.
- ?Comedor pequeño.
- ?Área de pilas.
- ?Balcón tipo deck en "L" en cuarto principal, con madera de gavián tratada.
- ?Corredor tipo Deck con madera de gavián tratada.
- ?Área de corredor en primer nivel apto para unir a la vivienda.
- ?Garage techado para dos vehículos.
- ?Dos oficinas construidas junto con el Garage aptas para teletrabajo.
- ?Amplias zonas verdes y chorreas que unen entrada principal con casa y cochera.
- ?Única casa con derecho a servidumbre de paso inscribible dentro del residencial.

- ?Posee Agua del AyA por ser la primer vivienda.

- ?Vistas panorámicas al valle y volcán Poás por ubicarse en la parte más alta del residencial. Está libre de hipotecas y gravámenes.

Código: JV499

Venta: ₡95,000,000



## Contacto

Jhonny Villalobos

**Móvil:** +50685901515

[jvillalobos@pluscostarica.net](mailto:jvillalobos@pluscostarica.net)