



VENDO APARTAMENTO EN CASCO, PH CASCO VIEW (P)

- **Código:** 8279991
- **Estado:** Nuevo
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Casco Antiguo
- **Área total / terreno:** 49.3 M2
- **Área construida:** 49.3 M2
- **Área privada:** 49.3 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 1
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 1
- **Año construcción:** 2024
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$155,500

Características

- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Electricidad
- Hospedaje turismo
- Reformado
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cerca zona urbana
- Garita de entrada
- Parques cercanos
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Edificio inteligente

Contacto

Laura Donate

Móvil: +50764492175

laura@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Descubra PH Casco View, un innovador proyecto residencial ubicado estratégicamente en el corazón del Centro

Histórico de la Ciudad de Panamá. Con su fusión única de arquitectura tradicional y moderna, este desarrollo ofrece unidades residenciales con distribuciones flexibles distribuidas en once niveles, diseñadas para satisfacer las necesidades de la vida contemporánea. Además, sus dos áreas sociales con completas amenidades promueven la integración comunitaria. Ubicado a pasos de supermercados, parques emblemáticos y la estación de Metro de Plaza 5 de Mayo, Casco View no solo prioriza la eficiencia y el confort, sino también la sostenibilidad mediante el uso de energías alternativas y materiales ecoamigables. Únase a la nueva era de vivir bien en el corazón histórico de la ciudad.

PRECIOS DESDE: \$155.500-\$576.000

TAMAÑOS DISPONIBLES DESDE: 49.3-114.6m²

APARTAMENTOS;

TAMAÑO 45-80m²:

- Una habitación con opción a dos (dependiendo del metraje)
- Sala – comedor
- Baño
- Cocina con muebles aéreos, topes y salpicadero
- Lavandería
- Balcón o terraza
- Closets
- Piezas sanitarias
- Grifería
- Pisos importados
- Ventanas de piso a techo con ventilación cruzada
- Vistas hacia Casco Antiguo, Ciudad de Panamá, Amador y Cerro Ancón
- Distribuciones flexibles para futuros cambios

PENTHOUSES

TAMAÑO 94-145m²:

- Unidades de doble altura
- Una habitación con opción a dos
- Sala – comedor
- Baño
- Cocina con muebles aéreos, topes y salpicadero
- lavandería
- Balcón / terraza en ambos pisos
- Espacio extra para área de estudio / TV o segunda habitación
- Walk-in closets
- Pisos
- piezas sanitarias y grifería importados topes y salpicadero
- Amplias ventanas de piso a techo con ventilación cruzada
- Vistas hacia Casco Antiguo, Ciudad de Panamá, Amador y Cerro Ancón
- Distribuciones flexibles para futuros cambios
- Acceso al exclusivo rooftop área social - con piscina y BBQ / Jardín

AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Área Social en el nivel 600 y 1300 con vistas 180°, hacia Casco Antiguo, Cinta Costera, Amador y Cerro Ancón.
- Área BBQ – Adult Lounge y Coworking.
- Piscina

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Tanque de reserva de agua.
- Estacionamiento bajo techo para alquiler.
- Garita de Seguridad.
- Dos elevadores.
- Locales Comerciales en Planta Baja.
- Inclusión de energías alternativas (EDGE International)

Contamos con permiso de alojamiento, avalado por la autoridad panameña de Turismo, así que invierte y renta de manera legal y obtén ingresos adicionales, en el área de mayor tráfico de alojamientos temporales de Latinoamérica: Casco Antiguo.

Consulta por nuestras propuestas Llave en Mano con atractivos retornos a mediano y largo plazo, servicios de administración y manejo de propiedad

- Línea Blanca
- Muebles & accesorios
- Iluminación
- Cortinas & Rollers
- Smart Home+

