

RESERVA NATURAL

EN VENTA

110 Acres de Reserva Natural + 550m2 construcción
en Ciudad Colón, San José Costa Rica

\$ 990.000

Oportunidad única

Si buscas un estilo de vida paradisíaco, rodeado de exuberante naturaleza tropical; bosques, aves, diversidad de flora y fauna, arroyos cristalinos, vistas del valle central, volcanes, uno de los principales ríos de Costa Rica y el Océano Pacífico, clima privilegiado; con abundantes horas de sol, temperaturas promedio entre 18 y 28 grados Celsius durante todo el año, aire fresco y puro, con total privacidad, silencio y tranquilidad... esta reserva natural es para ti.

Esta propiedad es una joya natural, ubicada a aproximadamente 900 metros sobre el nivel del mar, en una zona muy exclusiva de San José, con una ubicación estratégica que permite el acceso a todos los servicios y comodidades de la ciudad capital de Costa Rica, pero manteniendo un estilo de vida único, inmerso en la naturaleza.

Cuenta con bosque primario y secundario, y las propiedades vecinas también son fincas conservadas, lo que garantiza la protección del bosque y la naturaleza, al mismo tiempo que mantiene tu privacidad y seguridad.

EN VENTA

110 Acres de Reserva Natural + 550m² de construcción: \$990 000 USD

Una oportunidad única de adquirir 110 acres; una gran reserva natural y finca privada en el corazón del Valle Central de Costa Rica.

El área administrativa incluye:

- 3.7 acres
- La Casa del Bosque
- El Apartamento Verde
- Plataforma/deck de madera (con vista panorámica)
- Gallinero
- Casa Odon
- 7 Establos
- Área de almacenamiento
- Mirador (con vista a los volcanes, montañas, parte de la ciudad y al magestuoso Océano Pacífico)
- Sistema de energía solar 100% autónomo (con baterías y generador eléctrico de respaldo)
- Sistema de agua 100% autónomo (agua de pozo)
- 150 Árboles frutales
- Áreas de cultivo
- Piscina

Ubicación:

- 8 km de Ciudad Colón (Cantón de Mora); escuelas, supermercados, tiendas, etc. (15 min)
- 12 km de la Ruta 27 (20 min)
- 19 km del hospital más cercano (35 min)
- 25 km de San José (45 min)
- 32 km del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría (45 min)

Para más información:

- Correo electrónico: privatenaturereserve@gmail.com
- Página electrónica: www.naturezaviva.org
- Instagram: @naturezacostarica
- Facebook: Natureza Viva Farm Costa Rica
- Canal de Youtube:
<https://www.youtube.com/channel/UC1XHLarPi7DoKdrKWOSsmbQ>

1. Forest House (main house)



2. Forest House (main house)



3. Forest House (main house)



4. Kitchen, Forest House (main house)



5. Dining room, Forest House



6. Living room, Forest House



7. TV room, Forest House



8. Full bathroom on the first floor



9. Second floor Forest House



10. Room #3, Forest House



11. Room #2, Forest House



12. Master bedroom, Forest House



13. Master beedroom, Forest House



14. Wooden Deck (with a view)



15. The Green Apartment



16. Aerial view

