

ESPECTACULAR PROPIEDAD CON DOS CASAS - ESTILO COLONIAL - CIUDAD COLON

Vender

US\$1.850.000

CIUDAD COLON
6950m2

PROPIEDAD DE ENSUEÑO CON DOS CASAS!

VALOR;
\$1,850.000

8632-8440



Rosaura Pérez





CASA 1

- Amplia Sala Comedor
- 3 Habitaciones Master
- 2.5 Baños



CASA 2

- 3 Habitaciones
- 3 Baños Completos
- Sala TV y terraza



ADICIONAL

- Apartamento
- Piscina + Rancho
- Habitación de Servicio



Detalles del inmueble

Código: 8260066

Estado: Usado

Departamento: San José

Ciudad: Colón

Área total / terreno: 6950 M2

Área construida: 1061 M2

Área privada: 682 M2

Alcobas: 3

Baños: 3

Baño medio: Sí

Garaje: 2

Piso: 1

Año construcción: 1998

Tipo de inmueble: Casa

Negocio: Vender

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Clósets
- ✓ Comedor auxiliar
- ✓ Despensa
- ✓ Habitación servicio

- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Vista panorámica
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Área social
- ✓ Barbacoa / parrilla / quincho

- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Jardín
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Zonas verdes

Detalles del inmueble

Exclusiva Propiedad de 6,950 m² en Ciudad Colón, San José

Dos Casas, Piscina y Rancho

Presentamos esta magnífica propiedad de 6,950m² de terreno, ubicada en un hermoso entorno natural en Ciudad Colón.

Esta es una oportunidad única de adquirir un lugar que combina amplitud, elegancia, y un diseño arquitectónico versátil, ideal tanto para una gran familia como para proyectos de inversión en alquiler, Air B&B, casa de retiro adulto mayor, etc.

?Casa Principal - Elegante Estilo Colonial - 417m²

La casa principal está construida con un encantador estilo colonial, con una amplia terraza que invita a disfrutar de hermosos jardines y de la frescura del clima de la zona.

??La casa cuenta con una espaciosa y acogedora sala de estar, decorada con hermosos vitrales que permiten el paso de la luz natural y que aportan un ambiente cálido y sofisticado.

Ofrece además:

- ?Vestíbulo
- ??? habitaciones de gran tamaño.
- ?2.5 amplios baños. La habitación principal con jacuzzi, ducha y bidé.
- ?Amplia Cocina con muebles, sobre de granito y espacio para comedor auxiliar.
- ?Despensa
- ??Cuarto de servicio con baño completo.

- **?Área de lavado**
- **?Apartamento independiente**, con una habitación, sala y baño completo, ideal para visitas ó espacio adicional de renta.
- **?Piscina (17m2)** Cuenta con sistema hidroneumatico de bombeo
- **?Rancho para actividades sociales**, (58m2) cuenta con fregadero, asador y medio baño .
- **?Tanque para reserva de agua potable** con sistema de presion constante (Cap. 330m3).

?Segunda Casa - Práctica y Acogedora - 265m2

La segunda residencia resulta perfecta para ser utilizada como vivienda independiente ó para renta. Cuenta con un diseño funcional que optimiza cada espacio.

Esta casa incluye:

- **3 habitaciones**
- **3 baños completos**
- **Sala de TV**
- **Ambientes modernos** con hermosa terraza,

Entorno

Ciudad Colón se ha convertido en la zona preferida en el Oeste tanto para vivir, como para desarrollo comercial. Su conexión con la Ruta 27 resulta atractiva por su fácil acceso no solo a servicios básicos sino a zonas de esparcimiento y turísticas. La Universidad para la Paz y su Parque Recreativo, así como al atractivo Anfiteatro de Villa y Santa Ana Trade Center se encuentran a pocos minutos del centro de la ciudad.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan vivir en un ambiente elegante y rodeado de naturaleza, y cerca de todos los servicios y facilidades que se requieren.

¡Contáctenos y descubra el potencial de esta joya en Ciudad Colón!

?Avalúo Disponible!



Contacto

ROSAURA PEREZ
Móvil: 50686328440
 dinjarealty@gmail.com