



## ALQUILER LOCAL PLANTA BAJA 164M3 EN VÍA ISRAEL SUNSET STRIP KAF

- **Código:** 8406480
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Bella Vista
- **Zona:** Via Israel
- **Área construida:** 164 M2
- **Administración:** US\$328

- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

## Alquiler Mensual

**US\$5,100**

### Características

- Aire acondicionado
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Doble ventana
- Electricidad
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Planta eléctrica
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona comercial

### Contacto

Katy Ayala

**Móvil:** +50766928575

catalinaayala@grupogestioninmobiliario.com



### Detalles del inmueble

#### ALQUILER LOCAL PLANTA BAJA 164M3 EN VÍA ISRAEL SUNSET STRIP KAF

¿Buscas el lugar perfecto para tu negocio? Este local comercial es ideal para sala de belleza, restaurante, boutiques o cualquier concepto innovador que necesite una ubicación estratégica.

#### Características del local:

- Área total: **164 m<sup>2</sup>** (con 22 m<sup>2</sup> de terraza)
- Ubicación privilegiada en Vía Israel, una de las zonas más transitadas y exclusivas de la ciudad.
- Espacios amplios y versátiles que se adaptan a las necesidades de tu negocio.

#### **Beneficios:**

- Alto tráfico vehicular y peatonal.
  - Ubicado en Sunset Street, reconocido por su ambiente moderno y dinámico.
  - Ideal para captar clientes gracias a su visibilidad y accesibilidad.
- 
- Plaza de 5 Niveles
  - Más de 300 estacionamientos
  - 4 Elevadores
  - Escaleras mecánicas
  - Tanque de reserva
  - Planta Eléctrica total

**PARA MAYOR INFORMACIÓN CONTACTANOS. GRUPO GESTIÓN INMOBILIARIO.**

**NOSOTROS SOMOS LA SOLUCIÓN Y HACEMOS LA DIFERENCIA, COMPRUÉBELO !!**

**GRUPO GESTION IMOBILIARIO REAL ESTATE**

**GANADORES DEL LATIN AMERICAN QUALITY AWARDS 2022 - 2023**

