

## **AE ARQUITECTURA | VENTA CONDOMINIO ASURCANO ESCAZU AE 1191**

Venta de casa en Condominio asurcano en San Rafael de Escazú, a menos de 5 minutos de ruta 27. cerca de escuelas, colegios y centros comerciales.

### **La casa cuenta con:**

- 4 habitaciones (2 principales con WC baño)
- 4.5 baños
- 1 oficina o cuarto de musica en 3er piso
- 2 parqueos
- Patio
- Sala y comedor amplios en concepto abierto
- Cocina con electrodomésticos
- Patio de pilas y de tendido
- Cuarto de servicio con baño
- Terraza amplia en 3er piso
- Construcción 380m2
- Sala de TV y balcón en 2do piso
- Condominio con seguridad 24/7, control de acceso, piscina, área de fiestas, parqueos de visita, área de juegos infantiles

### **VENTA \$425.000 (avalúo reciente por \$465.000)**

Otros datos: Paneles solares, cableado para internet de alta velocidad

Cuota de condominio: ₡237.320

Escríbenos a Whatsapp: [wa.me/50670106675](https://wa.me/50670106675)

Teléfono 7010-6675

Web: [andresespinoza.cr](http://andresespinoza.cr)

## **AE ARQUITECTURA | ASURCANO CONDOMINIUM FOR SALE ESCAZU AE 1191**

House for sale in the Asurcano Condominium in San Rafael de Escazú, less than 5 minutes from Route 27. Close to schools, colleges and shopping centers.

### **Description:**

- 4 bedrooms (2 master bedrooms with WC bathroom)
- 4.5 bathrooms
- 1 office or music room on the 3rd floor
- 2 parking spaces
- Patio
- Large open-concept living and dining room
- Kitchen with appliances
- Laundry and clothesline patio
- Service room with bathroom
- Large terrace on the 3rd floor
- 380m2 construction
- TV room and balcony on the 2nd floor
- Condominium with 24/7 security, access control, swimming pool, party area, visitor parking, children's play area

**For SALE \$425,000 (recent appraisal for \$465,000)**

More info: Solar panels, wiring for high-speed internet

Condominium fee: ₡237,320

Whatsapp: [wa.me/50670106675](https://wa.me/50670106675)

Web: [andresespinoza.cr](http://andresespinoza.cr)















































