



## VENTA DE CASA, LOMA ALEGRE , ALTOS DEL GOLF (17)

- **Código:** 7653734
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Altos del Golf
- **Área total / terreno:** 945 M2
- **Área construida:** 485 M2
- **Área privada:** 485 M2
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 4
- **Estacionamiento:** 7
- **Piso:** 2
- **Año construcción:** 2000
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$1,400,000

### Características

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Habitación servicio
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Agua
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Acceso pavimentado
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Gimnasio
- Salón comunal
- Sobre vía principal

### Contacto

Annabella Azcarraga

**Móvil:** +50766735421

annabella@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Casa de 2 pisos

Tamaño del terreno: 945 m2

Tamaño de la construcción: 485 m2

Sala

Comedor

Cocina

Desayunador

Lavanderia

4 recámaras cada una con Walking closet y Balcon

1 estudio, den o cuarto de visita

1 cuarto y baño de empleada

5.5 baños

7 estacionamientos

1 famili room o salon de de estar

Cava de Vinos

### **CARACTERISTICAS EXTERNAS**

Pscina con cascada

Jaccuzi climarizado

Cuarto de Maquina de la piscina

BBQ Zone

Terraza

Jardin

Tanque de Agua de 5,000 Galones

Planta Electrica

Tanque de Gas de 300 lbs

Deposito

Cuarto de Seguridd y Camaras

### **EXTRAS ADICIONALES**

Asador de ladrillos

instalacion para camara de videos

instalacion para sistema de sonido

Alarma de seguridad

Porton electrico

Aire acondicionado central de 2 torres

Detalles de iluminacion en toda la casa

Escalera de Madera solida (Balsamo)

Pisos de Bambo

## **MEJORAS RECIENTES**

Impermiabilización de la losa Superior

Mantenimiento de los techos

Esta al día con el mantenimiento de piscina

Esta al día con mantenimiento de los aires acondicionados

**Precio de venta \$1,400,000.00**

## **CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA:**

Altos del Golf es un área exclusiva en el corazón de la ciudad, se encuentra en el corregimiento de San Francisco que pertenece al área urbana de la ciudad de Panamá. Colinda con la bahía de Panamá y con los corregimientos de Bella Vista, Parque Lefevre y Pueblo Nuevo. Representa el eje comercial, financiero y turístico de la capital panameña.

San Francisco es un corregimiento que pertenece al área urbana de la ciudad de Panamá. Colinda con la bahía de Panamá y con los corregimientos de Bella Vista, Parque Lefevre y Pueblo Nuevo. Representa el eje comercial, financiero y turístico de la capital panameña

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

