

VENTA DE CASA EN CLAYTON VILLAGE – EXCLUSIVA RESIDENCIA CON JARDÍN

 **Ubicación:** Clayton Village, Clayton, Panamá

 **Área de Construcción:** 350 m² |  **Área de Terreno:** 500 m²

 **Modelo:** Guayacán |  **Doble planta**

 **¡Viva en una de las zonas más exclusivas y seguras de Panamá!** A pocos minutos de la Embajada de EE.UU., esta casa combina lujo, comodidad y privacidad, rodeada de exuberante naturaleza.

Características de la Propiedad:

- ✓ 3 amplias recámaras, cada una con su baño privado
- ✓ 4.5 baños en total
- ✓ Sala familiar en planta alta
- ✓ Den o sala familiar en planta baja
- ✓ Amplia sala y comedor con excelente iluminación natural
- ✓ Cocina moderna y funcional
- ✓ Cuarto y baño de servicio
- ✓ Lavandería externa
- ✓ Terraza posterior amplia con vista a los jardines
- ✓ Jardín privado con árboles frondosos 
- ✓ Piscina privada 
- ✓ Estacionamiento techado para 2 vehículos 

Equipamiento Incluido:

- ✓ **Línea blanca completa:** Refrigerador, estufa, campana extractora, lavadora, secadora y calentador de agua
- ✓ **Cortinas o persianas en todas las áreas**
- ✓ **Aires acondicionados y ventiladores** en cada espacio
- ✓ **Lámparas y luminarias instaladas**

Amenidades del Residencial Clayton Village:

- ◆ Seguridad 24/7 con garita de acceso 
- ◆ Áreas de juegos infantiles y parques recreativos  
- ◆ Cancha de baloncesto 

- ◆ Calles amplias y seguras, ideales para paseos y actividades al aire libre 🚶🌳
- ◆ Entorno natural rodeado de áreas protegidas

📍 Ubicación Estratégica

Clayton Village está en la **antigua Zona del Canal**, en las áreas revertidas, ofreciendo un ambiente tranquilo y exclusivo. A solo minutos de:

- ✓ Escuelas internacionales 🎓
- ✓ Centros comerciales y supermercados 🛒
- ✓ Restaurantes y cafés ☕
- ✓ Accesos rápidos a la ciudad

☎ ¡Contáctenos para más información o agendar una visita!

📞 Jackeline Medina

🌟 ¡Descubra su hogar ideal en Clayton Village y viva rodeado de lujo y naturaleza! 🌟

HOUSE FOR SALE IN CLAYTON VILLAGE – EXCLUSIVE RESIDENCE WITH GARDEN 🌿

📍 Location: Clayton Village, Clayton, Panama

📏 Construction Area: 350 m² | 🌳 Land Area: 500 m²

🏠 Model: Guayacán | 🏡 Double story

📣 Live in one of the most exclusive and safe areas of Panama! Just a few minutes from the US Embassy, this house combines luxury, comfort and privacy, surrounded by lush nature.

🌟 Property Features:

- ✓ 3 spacious bedrooms, each with its own private bathroom
- ✓ 4.5 bathrooms in total
- ✓ Family room upstairs

- ✓ Den or family room downstairs
- ✓ Large living and dining room with excellent natural lighting
- ✓ Modern and functional kitchen
- ✓ Maid's room and bathroom
- ✓ External laundry room
- ✓ Large rear terrace overlooking the gardens
- ✓ Private garden with leafy trees 🌳
- ✓ Private pool 🏊
- ✓ Covered parking for 2 vehicles 🚗

◆ Included Equipment:

- ✓ Complete white line: Refrigerator, stove, extractor hood, washing machine, dryer and water heater
- ✓ Curtains or blinds in all areas
- ✓ Air conditioners and fans in each space
- ✓ Lamps and light fixtures installed

🏡 Residential Amenities Clayton Village:

- ◆ 24/7 security with access gate 🚗
- ◆ Children's play areas and recreational parks 🧒🤔
- ◆ Basketball court 🏀
- ◆ Wide and safe streets, ideal for walks and outdoor activities 🚶🌳
- ◆ Natural environment surrounded by protected areas

📍 Strategic Location

Clayton Village is in the former Canal Zone, in the reverted areas, offering a quiet and exclusive environment. Just minutes from:

- ✓ International schools 🎓
- ✓ Shopping centers and supermarkets 🛒
- ✓ Restaurants and cafes ☕
- ✓ Quick access to the city

☎ Contact us for more information or to schedule a visit!

📞 Jackeline Medina

✨ Discover your ideal home in Clayton Village and live surrounded by luxury and nature!
✨

This format improves readability on Google with highlighted key points, strategic emojis, and a clear structure to capture attention. 🚀 Want to add something else? 😊