



## VENDO APARTAMENTO EN COCO DEL MAR, PH 504 (P)

- **Código:** 8156255
- **Estado:** Proyecto
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Coco del Mar
- **Área total / terreno:** 56.40 M2
- **Área construida:** 56.40 M2
- **Área privada:** 56.40 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 10
- **Año construcción:** 2025
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$254,777

### Características

- Balcón
- Baño en habitación principal
- Cocina integral
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Biblioteca/estudio
- Sauna
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Acceso discapacitados

### Contacto

Laura Donate

**Móvil:** +50764492175

[laura@beluxerealestate.com](mailto:laura@beluxerealestate.com)



### Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaños: 56.40 - 138.40 m2

- Prrcios: \$254.777.46 - \$466.984.00
- 2 recámaras
- Habitación principal con walking closet
- 1.5 baños
- Cocina abierta con isla, sobres de cuarzo
- Balcón
- 1 estacionamiento
- Totalmente remodelado

#### AMENIDADES DEL AREA SOCIAL:

- Piscina semi- olimpica
- Cancha de Padel y de Multideporte
- Gym
- Ring de boxeo
- Sauna
- Cabina para masajeco-working y mucho más

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Estacionamientos de visitas
- Seguridad con videovigilancia
- Conserje

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

El nuevo proyecto 504 en Coco del Mar ofrece una experiencia de vida excepcional en una de las últimas áreas caminables y amenas de la ciudad de Panamá. Ubicado en una zona privilegiada, te permite explorar la mejor oferta gastronómica del país y disfrutar de una vista privilegiada al mar y a la ciudad.

Coco del Mar es reconocido como la zona para vivir por excelencia, gracias a su ubicación estratégica cerca de importantes puntos de la ciudad como Calle 50, Vía Porras y la Vía Cincuentenario, así como su accesibilidad al área este de la ciudad a través del Corredor Sur. Además, la zona cuenta con diversas locaciones culturales que contribuyen constantemente a la valorización residencial del área.

El proyecto 504 se integra completamente a Coco del Mar, ofreciendo un parque conectado a los locales comerciales y al residencial, proporcionando un nuevo espacio para respirar y compartir a pasos de tu residencia. Además, el residencial cuenta con diferentes áreas provistas de mueblería urbana que se fusionan orgánicamente con árboles, plantas y flores, ofreciendo un entorno natural y relajante para sus residentes.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

