



ALQUILO/ VENDO GANGA APARTAMENTO EN CARRASQUILLA PH CORAL TOWERS (3)

- **Código:** 8589885
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Carrasquilla
- **Área total / terreno:** 82 M2
- **Área construida:** 82 M2
- **Área privada:** 82 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 16
- **Año construcción:** 2017
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender - Alquiler

Vender

US\$158,000

Alquiler Mensual

US\$1,300

Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Gas domiciliario
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Salón comunal

Contacto

Federico Baccino

Móvil: +50766345070

federico@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

☐ **Vendo o Alquilero Apartamento Remodelado en PH Coral Towers - Carrasquilla, San Francisco**

☐ **Excelente Ubicación | 81.93 m² | Remodelado | Precio Competitivo**

Presentamos esta excelente oportunidad de **inversión inmobiliaria en Panamá**, en el reconocido **PH Coral Towers**, ubicado en Carrasquilla, una de las zonas residenciales más céntricas y cotizadas del corregimiento de San Francisco.

☑☑Características del Apartamento

- **Superficie total:** 81.93 m²
- **2 recámaras (opción a 3)** – la segunda recámara fue ampliada y puede adaptarse como oficina o estudio
- **2 baños completos**
- **Cocina tipo loft con sobres de cuarzo**
- **Sala-comedor integrados**
- **Ventanales panorámicos** de piso a techo en la sala y la recámara principal
- **Baños con azulejos de cerámica importada de piso a techo**
- **Piso de porcelanato de alta durabilidad**
- **1 estacionamiento bajo techo**
- **Remodelado recientemente:** cocina, lavandería, sala, oficina y recámara adicional

☑☑Amenidades del Área Social

- Piscina para adultos y niños
- Gimnasio completo
- Salón de eventos
- Parque infantil
- Área de BBQ para reuniones familiares y sociales

☑☑Características del Edificio

- Lobby elegante con seguridad
- Planta eléctrica para áreas comunes
- Estacionamientos de visita
- Estacionamiento bajo techo para residentes

☑☑Ubicación Privilegiada - Carrasquilla, San Francisco

Ubicado estratégicamente en el corazón de la ciudad, el PH Coral Towers le ofrece acceso inmediato a las principales vías, supermercados, colegios, hospitales y al **Parque Omar**, el pulmón verde de la ciudad de Panamá.

San Francisco representa uno de los núcleos comerciales, residenciales y recreativos más importantes de la capital.

☑☑Ideal para vivir o invertir

Tanto para vivienda principal como para inversión con alto retorno en alquiler, esta propiedad se adapta perfectamente a las necesidades de parejas, profesionales o pequeñas familias.

☑☑**Agende su visita hoy mismo** y conozca esta excelente oportunidad en Coral Towers.

