



Alto Las Cruces Propiedades  
 , Región del Maule, Talca  
 +569 9141 4247  
[contacto@alcpropiedades.cl](mailto:contacto@alcpropiedades.cl)

## Información de la propiedad

Propiedad	Casa en Villa Santa Teresita de Colín Maule
Categoría	Casa
Operación / Estado	Venta / Disponible
Valor	1.750 UF / \$68.313.788
UF 24-04-2025	\$39.036,45
Código	171301
Rol	No registra dato
Actualización / Visitas	24-04-2025 10:30:12 / 1
Canje	Canje no disponible
Ubicación	Región del Maule, Talca,
Terreno	163 mts2
Construido	53 mts2
Habitaciones	2
Baños	1
Estacionamientos	2

Descripción Venta de Casa en Villa Santa Teresita de Colín - Sector Maule Norte

### DESCRIPCIÓN:

La propiedad corresponde a una vivienda de un piso, tipología pareada y en buen estado de conservación, cuya construcción original data del año 2003. Tiene una superficie total de 163 m2 y 53 m2 de construcción.

La casa ofrece un antejardín, dos estacionamientos, un living-comedor, una cocina, dos habitaciones, un baño y un patio trasero.

### INVERSIÓN:

Si compra para inversión, la rentabilidad anual de la propiedad se estima en \$4.200.000.-

### MEDIO DE PAGO:

Se acepta pago de contado y/o crédito hipotecario.

### CONTACTO:

+56991414247

¡Contáctenos y coordinemos una visita!

© Alto Las Cruces Propiedades

Url

<https://www.alcpropiedades.cl/propiedad/171301-casa-en-villa-santa-teresita-de-colin-maule>

Fotografías de la propiedad



Información del agente inmobiliario

Nombre	José Luis López
Teléfono	+569 9141 4247
Correo	contacto@alcpropiedades.cl
Corredora	Alto Las Cruces Propiedades
Sitio Web	<a href="https://www.alcpropiedades.cl">https://www.alcpropiedades.cl</a>
Dirección	Región del Maule, Talca