

Nombre		Propiedad Cariari Guapiles																															
Categoría	Venta																																
Tipo	Edificio																																
Precio	\$1.031.000																																
Dirección corta	Cariari, Guápiles, Limón.																																
Tamaño de lote	8.762 m ²																																
Área de construcción	1410 m ²																																
Distribución																																	
	Sala de Exhibición y aleros, oficina constructora, baños y accesos, depósito de metales y mazanine, depósito de cemento y mezanine, bodega recibidor, depósito de madera, galerón cerámico y otros.																																
Descripción																																	
Información catastral y dimensiones	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Dato catastral</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Folio Real</td> <td>7-161117-000</td> </tr> <tr> <td>Plano Catastrado</td> <td>L-1909818-2016</td> </tr> <tr> <td>Área terreno</td> <td>8.762 m²</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Área (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sala de Exhibición y aleros</td> <td>372,00</td> </tr> <tr> <td>Oficina constructora</td> <td>13,00</td> </tr> <tr> <td>Baños y Accesos</td> <td>25,00</td> </tr> <tr> <td>Hojalatería</td> <td>135,00</td> </tr> <tr> <td>Depósito Metales y Mezanine</td> <td>285,00</td> </tr> <tr> <td>Depósito Cemento y Mezanine</td> <td>275,00</td> </tr> <tr> <td>Bodega Recibidor</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>Depósito de Madera</td> <td>65,00</td> </tr> <tr> <td>Galerón Cerámico y otros</td> <td>210,00</td> </tr> <tr> <td>Área total de construcción:</td> <td>1 410,00</td> </tr> </tbody> </table>			Detalle	Dato catastral	Folio Real	7-161117-000	Plano Catastrado	L-1909818-2016	Área terreno	8.762 m ²	Detalle	Área (m²)	Sala de Exhibición y aleros	372,00	Oficina constructora	13,00	Baños y Accesos	25,00	Hojalatería	135,00	Depósito Metales y Mezanine	285,00	Depósito Cemento y Mezanine	275,00	Bodega Recibidor	30,00	Depósito de Madera	65,00	Galerón Cerámico y otros	210,00	Área total de construcción:	1 410,00
Detalle	Dato catastral																																
Folio Real	7-161117-000																																
Plano Catastrado	L-1909818-2016																																
Área terreno	8.762 m ²																																
Detalle	Área (m²)																																
Sala de Exhibición y aleros	372,00																																
Oficina constructora	13,00																																
Baños y Accesos	25,00																																
Hojalatería	135,00																																
Depósito Metales y Mezanine	285,00																																
Depósito Cemento y Mezanine	275,00																																
Bodega Recibidor	30,00																																
Depósito de Madera	65,00																																
Galerón Cerámico y otros	210,00																																
Área total de construcción:	1 410,00																																
Información general	<ul style="list-style-type: none"> • La propiedad se ubica en Cariari de Guápiles, una de las zonas con mayor dinamismo en la vertiente atlántica. • Es una localidad con crecimiento urbano en los últimos años. • Presenta un auge comercial que se ha ido expandiendo hacia diversos sectores de la ciudad. • Cuenta con calles de asfalto en buen estado. • La zona dispone de servicios públicos, tales como: electricidad, agua potable, internet y cable. • Así mismo cuenta con diversos servicios tales como: escuela, colegio y oficinas de servicios públicos. 																																

Construcción	<ul style="list-style-type: none"> • Cuenta con buena relación frente (51.18 mts) -fondo (143.79 mts) y que son aprovechados para construcción de edificaciones (almacén-bodegas). • Tiene topografía plana, al mismo nivel de la acera. • La antigüedad de las construcciones es de 12 años. • La iluminación es mediante lámparas fluorescentes. • Voltaje 110 V y 220V.
Dirección larga	
País	Costa Rica
Provincia	Limón
Cantón	Guápiles
Zona	Cariari
Ubicación completa	Limón, Guápiles, Cariari, 150 metros oeste del supermercado Palí.
Beneficios	
Distribución de la propiedad	Sala de Exhibición y aleros, oficina constructora, baños y accesos, depósito de metales y mezanine, depósito de cemento y mezanine, bodega recibidora, depósito de madera, galerón cerámico y otros.
Servicios	Electricidad, agua potable, internet y cable.
Amenidades de condominio	