



Alto Las Cruces Propiedades
 , Región del Maule, Talca
 +569 9141 4247
 contacto@alcpropiedades.cl

Información de la propiedad

Propiedad	Casa en Villa Manuel Larraín Talca
Categoría	Casa
Operación / Estado	Venta / Disponible
Valor	2.100 UF / \$81.990.174
UF 25-04-2025	\$39.042,94
Código	171460
Rol	No registra dato
Actualización / Visitas	25-04-2025 21:31:23 / 1
Canje	Canje no disponible
Ubicación	Región del Maule, Talca,
Terreno	170 mts2
Construido	84 mts2
Habitaciones	3
Baños	1
Estacionamientos	1

Descripción

Venta de Casa en Villa Manuel Larraín - Sector Barrio Norte

DESCRIPCIÓN:

La propiedad corresponde a una vivienda de un piso, tipología pareada y en buen estado de conservación, cuya construcción original data del año 1967, pero sutilmente refaccionada el año 2022. Tiene una superficie total de 170 m2 y 84 m2 de construcción.

Ofrece un antejardín, un estacionamiento, dos salas de estar, una cocina con despensa y desayunador, un comedor, tres habitaciones, un baño y un patio.

EQUIPAMIENTO:

Cuenta con exclusivos muebles de diseño; cocina equipada con muebles, encimera y lavaplatos de acero inoxidable; habitación matrimonial con veladores y lámparas; patio y estacionamiento techado; sistema de alarma comunitaria, entre otros.

INVERSIÓN:

Si compra para inversión, la rentabilidad anual de la propiedad se estima en \$4.800.000.-

MEDIO DE PAGO:

Se acepta pago de contado y/o crédito hipotecario.

CONTACTO:

+56991414247

¡Contáctenos y coordinemos una visita!

© Alto Las Cruces Propiedades

Url

<https://www.alcpropiedades.cl/propiedad/171460-casa-en-villa-manuel-larrain-talca>

Fotografías de la propiedad



Información del agente inmobiliario

Nombre	José Luis López
Teléfono	+569 9141 4247
Correo	contacto@alcpropiedades.cl
Corredora	Alto Las Cruces Propiedades
Sitio Web	https://www.alcpropiedades.cl
Dirección	Región del Maule, Talca