



## VENDO LOCAL COMERCIAL PH LA MANZANA EN CASCO ANTIGUO (3)

- **Código:** 8043067
- **Estado:** Nuevo
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Casco Antiguo
- **Área total / terreno:** 38.5 M2
- **Área construida:** 38.5 M2
- **Área privada:** 38.5 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Baños:** 1
- **Año construcción:** 2023
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$115,500

### Características

- Agua
- Baño auxiliar
- Suelo de cerámica / mármol
- Acceso pavimentado
- Áreas turísticas
- Cerca zona urbana

### Contacto

Federico Baccino

**Móvil:** +50766345070

federico@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

CARACTERIZTICAS DEL INMUEBLE:

**PH LA MANZANA , LOCAL COMERCIAL A ESTRENAR**

- Tamaño: 38.5m<sup>2</sup> (414,41 pies<sup>2</sup>)
- 1 espacio
- 1 Baño
- Piso de cerámica
- planta baja
- Excelente iluminación
- Grandes ventanales

#### CARACTERISTICAS DEL EDIFICIO

La Manzana de Innovación y Arte es el espacio para que los creativos, innovadores y activistas vivir, trabajar y disfrutar. El edificio cuenta con apartamentos, oficinas, un patio interno, un teatro de alta calibre y un mercado gastronómico.

Al ser parte de Santa Ana Patrimonial, La Manzana forma parte del Conjunto Monumental Casco Viejo. Dentro de él, tienes ventajas fiscales y de estilo de vida. Invertir en un barrio histórico, caminable, a pocos pasos de iglesias, parques, cafés y todo tipo de actividad cultural es una inversión a largo plazo con múltiples beneficios.

Dentro de La Manzana podrás vivir una experiencia única siendo parte de una comunidad de innovadores y artistas buscando crear una mejor ciudad. Además, podrás disfrutar de los eventos y actividades programados en ellos espacios.

Está ubicado en una de las áreas de con mayor potencial de desarrollo y crecimiento en el Casco Antiguo por lo que ofrece excelentes incentivos fiscales y de financiamiento para su desarrollo.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

