



Alto Las Cruces Propiedades  
, Región del Maule, Talca  
+569 9141 4247  
contacto@alcpropiedades.cl

## Información de la propiedad

Propiedad	Oficina en Edificio Plaza Talca (Piso 4)
Categoría	Oficina
Operación / Estado	Arriendo / Disponible
Valor	\$900.000 / 22,99 UF
UF 15-05-2025	\$39.149,06
Código	172587
Rol	No registra dato
Actualización / Visitas	15-05-2025 23:48:43 / 1
Canje	Canje no disponible
Ubicación	Región del Maule, Talca,
Terreno	110 mts2
Construido	110 mts2
Habitaciones	4
Baños	3
Estacionamientos	1

## Descripción

## Arriendo de Oficina en Edificio Plaza Talca - Sector Centro Talca

## DESCRIPCIÓN:

La propiedad corresponde a una oficina ubicada en 4° piso, con vista hacia el nororiente y en buen estado de conservación, cuya construcción data del año 2012. Consta de 110 m2 de construcción total.

La oficina ofrece una recepción, un privado, una sala con baño privado, una sala de reuniones, un baño para público, un baño privado y un estacionamiento.

## EQUIPAMIENTO:

La oficina cuenta con cortinas roller y aire acondicionado en todos los espacios.

## ATRIBUTOS DEL CONDOMINIO:

El Edificio cuenta con recepción, ascensores, escaleras y cámaras de seguridad.

## GASTOS COMUNES:

\$200.000 aprox. (no incluidos en el canon de arriendo).

## REQUISITOS:

Se solicita mes de arriendo, garantía y comisión de corretaje.

## CONTACTO:

+56991414247

¡Contáctenos y coordinemos una visita!

© ALC Propiedades 2025

## Url

<https://www.alcpropiedades.cl/propiedad/172587-oficina-en-edificio-plaza-talca>

## Fotografías de la propiedad



## Información del agente inmobiliario

Nombre	José Luis López
Teléfono	+569 9141 4247
Correo	contacto@alcpropiedades.cl
Corredora	Alto Las Cruces Propiedades
Sitio Web	<a href="https://www.alcpropiedades.cl">https://www.alcpropiedades.cl</a>
Dirección	Región del Maule, Talca