



Alquilo Locales Comerciales en Santa María Excelente Oportunidad (20)

- **Código:** 9217195
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Santa María
- **Área total / terreno:** 149 M2
- **Área construida:** 149 M2
- **Área privada:** 149 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Baños:** 1
- **Año construcción:** 2016
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Alquiler Mensual

US\$4,350

Características

- Vista panorámica
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Planta eléctrica
- Sobre vía principal
- Vigilancia
- Área social

Contacto

Jessica Luna

Móvil: 50766292649

jessica@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Local Comercial en Santa María Plaza - Oportunidad Única para tu Negocio

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

Contamos con varios locales comerciales disponibles para adaptarlos a tu tipo de negocio;

LOCAL 1:

149.36 mt

Tiene baño

Salida de gas

Maquina de aire

Mezzanine

Cuarto frio

Ideal para restaurante

\$28 x mt + ITBMS

LOCAL 2:

- 206,61 mt

- Baño

- Electricidad

- Salida de gas

- Maquina de aire

- Amplio espacio

- Terraza

Ideal para restaurante

Listo para ocupar, completamente terminado

\$28 x mt + ITBMS

LOCAL #3

264,67mt

Totalmente en gris

\$25 x mt negociable

CARACTERÍSTICAS DE LA PLAZA

Ubicado en el corazón de Santa María Business District, una de las zonas más exclusivas, seguras y de mayor crecimiento comercial en Ciudad de Panamá, este local en planta baja de Santa María Plaza te brinda una ubicación privilegiada para establecer o expandir tu negocio.

Santa María Plaza ofrece una infraestructura de primer nivel:

- Más de 150 estacionamientos para clientes y locales
- Elevadores de alta velocidad
- Planta eléctrica total
- Seguridad 24/7
- Accesos rápidos desde Costa del Este, Chanis y el Corredor Sur

Este es el tipo de ubicación que agrega valor inmediato a tu marca y mejora la experiencia de tus clientes. Además, estar en Santa María te conecta con un público de alto poder adquisitivo, entornos corporativos y

residenciales de lujo, lo cual impulsa la visibilidad y prestigio de cualquier empresa que opere allí.

☐☐Tenemos Alquileres Desde \$2,660 + ITBMS

Una oportunidad que combina prestigio, funcionalidad y ubicación estratégica. ¡Contáctame para conocerlo en persona y asegurar este espacio antes de que se rente!

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

