


Se Vende Apartamento en Clayton Park II– Vista al Bosque de 3 habitaciones

Venta: \$ 345.000,00 dólares Negociable piso alto, bonita vista.


Viva rodeado de naturaleza en una de las zonas más exclusivas de Panamá. Este espacioso apartamento en Clayton Park II le ofrece un estilo de vida único, combinando la tranquilidad del bosque con la cercanía a la ciudad. Disfrute de aire fresco, senderos naturales y una vista privilegiada al Canal de Panamá y su exuberante vegetación.

 Ubicación privilegiada en Clayton:

- ✓ Rodeado de áreas verdes y fauna silvestre
- ✓ A minutos del Club Kiwanis (Ciudad del Saber) con gimnasio, canchas de baloncesto y tenis
- ✓ Cercano a Albrook Mall, supermercados, bancos, restaurantes y más
- ✓ Fácil acceso a Miraflores – Canal de Panamá


 Características del Apartamento:

- ✓ 153.51 m² con vista panorámica al bosque
- ✓ 3 habitaciones (principal con baño privado y walk-in closet)
- ✓ 2 baños completos + ½ baño de visitas
- ✓ Amplia sala-comedor con balcón
- ✓ Cocina con desayunador y muebles modernos
- ✓ Cuarto y baño de empleada
- ✓ Lavandería amplia con lava mopa y mueble
- ✓ 2 estacionamientos
- ✓ Un (1) deposito

 Incluye línea blanca nueva:

Cocina totalmente Nueva - Moderna

- ✓ Refrigeradora dos puertas
- ✓ Estufa y horno empotrado a gas
- ✓ Extractor o campana
- ✓ Lavadora – Secadora a gas
- ✓ Calentador a gas
- ✓ 4 aires acondicionados
- ✓ Persianas en todas las ventanas
- ✓ Lámparas en todas las áreas

 Amenidades del Edificio Clayton Park II:

- ✓ Seguridad 24/7 con garita de acceso
- ✓ 2 elevadores y 3 niveles de estacionamiento
- ✓ Área social completa:

Piscinas para adultos y niños

Parque infantil


Gimnasio equipado


Áreas de barbacoa y gazebo


Salón de negocio o esparcimiento con internet 24 hrs y áreas verdes

✓ Tanque de reserva de agua

✓ Estacionamientos de visitas

 Disfrute del contacto con la naturaleza en Clayton y viva con tranquilidad, seguridad y comodidad.

 ¡Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita!

 Si desea publicar su propiedad en alquiler o venta, estamos a su disposición.

Apartment for Sale in Clayton Park II – Forest View

For sale: \$ 345.000,00 dólares negotiable

Live surrounded by nature in one of Panama's most exclusive areas. This spacious apartment in Clayton Park II offers a unique lifestyle, combining the tranquility of the forest with proximity to the city. Enjoy fresh air, nature trails, and a privileged view of the Panama Canal and its lush vegetation.

Prime Location in Clayton:

- ✓ Surrounded by green areas and wildlife
- ✓ Minutes from the Kiwanis Club (City of Knowledge) with a gym, basketball and tennis courts
- ✓ Close to Albrook Mall, supermarkets, banks, restaurants, and more
- ✓ Easy access to Miraflores and the Panama Canal

 Apartment Features:

- ✔ 153.51 m² with panoramic forest views
- ✔ 3 bedrooms (master with private bathroom and walk-in closet)
- ✔ 2 full bathrooms + 1/2 guest bathroom
- ✔ Large living-dining room with balcony
- ✔ Kitchen with breakfast bar and modern furnishings
- ✔ Maid's quarters and bathroom
- ✔ Large laundry room with a washer-mop and cabinet
- ✔ 2 parking spaces
- ✔ One (1) storage room

◆ Includes new appliances:

Totally new - modern kitchen

- ✔ Double-door refrigerator
- ✔ Gas stove and built-in oven
- ✔ Extractor fan or hood
- ✔ Gas washer and dryer
- ✔ Gas heater
- ✔ 4 air conditioners
- ✔ Blinds on all windows
- ✔ Light fixtures in all areas

🏢 Clayton Park II Building Amenities:

- ✔ 24/7 security with gated access
- ✔ 2 elevators and 3 levels of parking
- ✔ Complete social area:

Pools for adults and children

Playground


Equipped gym


Barbecue and gazebo areas

Business or recreation room with 24-hour internet and green areas

- ✔ Water reserve tank
- ✔ Guest parking

🌿 Enjoy contact with nature in Clayton and live with tranquility, security, and comfort.

 Contact us today to schedule your visit!

 If you'd like to list your property for rent or sale, we're here to help.