



## EN VENTA CASA EN RESIDENCIAL COSTA DE LAS PERLAS, COSTA DEL ESTE (2)

Vender

US\$1,450,000

- **Código:** 8536656
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 799.42 M2
- **Área construida:** 799.42 M2
- **Área privada:** 799.42 M2
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 2
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

### Características

- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina integral
- Depósito
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Biblioteca/estudio
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Área social
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cancha de fútbol
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Vigilancia
- Cancha de baloncesto
- Gimnasio
- Jaula de golf
- Portería / recepción
- Salón comunal

### Contacto

Natalia Baccino

**Móvil:** +50766126688

natalia@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- 2 niveles
- Tamaño 799.42 m2
- 4 recámaras cada uno con baño propio
- 4.5 baños
- 2 estacionamientos bajo techo
- Cuarto y baño de servicio
- Oficina-Den
- Estudio planta alta
- Sala familiar
- Comedor
- Cocina
- Área de desayunador
- Área de lavandería techada
- Amplia terraza
- Patio o jardín
- Piscina privada
- Tanque de reserva de agua

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Casa Club
- Parques
- Terrazas abiertas
- Área de juegos infantiles
- Cancha de tenis
- Cancha de fútbol
- Campo de mini golf
- Áreas verdes

### CARACTERÍSTICAS DE LA RESIDENCIA:

- Garita con control de acceso
- Seguridad 24/7
- Estacionamiento de visitas
- Comunidad totalmente cerrada

## **Exclusiva Casa en Venta en Residencial Las Perlas, Costa del Este - ¡Una Joya en el Corazón de la Ciudad!**

Ubicada en la prestigiosa **Residencial Las Perlas**, esta imponente mansión de lujo, ofrece un estilo de vida sofisticado, en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de **Costa del Este**, en Panamá.

### **Características Destacadas:**

☐ **Piscina privada:** Disfruta de momentos de relajación y entretenimiento en tu propio oasis, con una amplia piscina que te invita a sumergirte en el lujo y la comodidad.

☐ **Sala de cine privada:** Vive la experiencia cinematográfica desde la comodidad de tu hogar con una sala de cine de última tecnología, ideal para disfrutar en familia o con amigos.

☐ **Diseño moderno y elegante:** La propiedad está diseñada con acabados de alta gama y amplios espacios, que combinan lo mejor de la modernidad con un toque de lujo.

☐ **Áreas verdes y jardines:** Rodeada de hermosos jardines que proporcionan un ambiente de paz y privacidad, perfecta para disfrutar del aire libre.

☐ **Amplios espacios de estacionamiento:** La propiedad cuenta con estacionamiento para múltiples vehículos, con acceso directo a la entrada principal de la casa.

**Ubicación Inmejorable:** Además de su diseño y comodidades, esta casa está situada en una de las zonas más demandadas de Panamá, cerca de centros comerciales, restaurantes, escuelas y con fácil acceso a las principales arterias de la ciudad.

**¡Una propiedad única!** Esta es la oportunidad que estabas esperando para adquirir una residencia de lujo, en una ubicación inigualable, con características que solo un selecto grupo puede disfrutar.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

