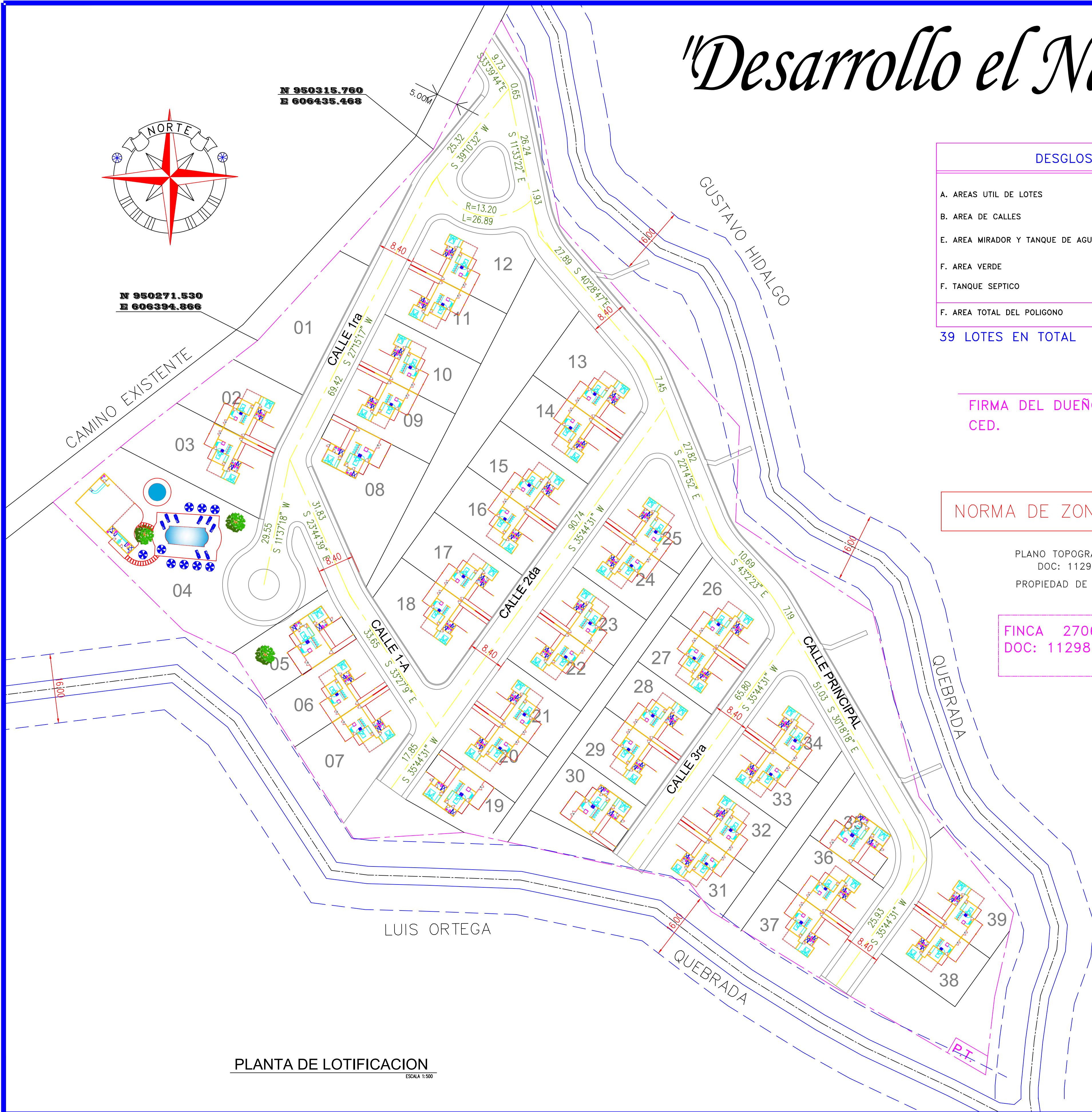


"Desarrollo el Nancito"



DESGLOSE DE AREAS		
	MTS. 2	%
A. AREAS UTIL DE LOTES	1 has+2047.00	54.66
B. AREA DE CALLES	0 has+5573.524	25.27%
E. AREA MIRADOR Y TANQUE DE AGUA (LOTE 04)	0 has+1135.726	5.15%
F. AREA VERDE	0 has+2751.37	12.48%
F. TANQUE SEPTICO	0 has+0539.69	2.44%
F. AREA TOTAL DEL POLIGONO	2 Has+2047.31	100.00%

39 LOTES EN TOTAL

FIRMA DEL DUEÑO
CED.

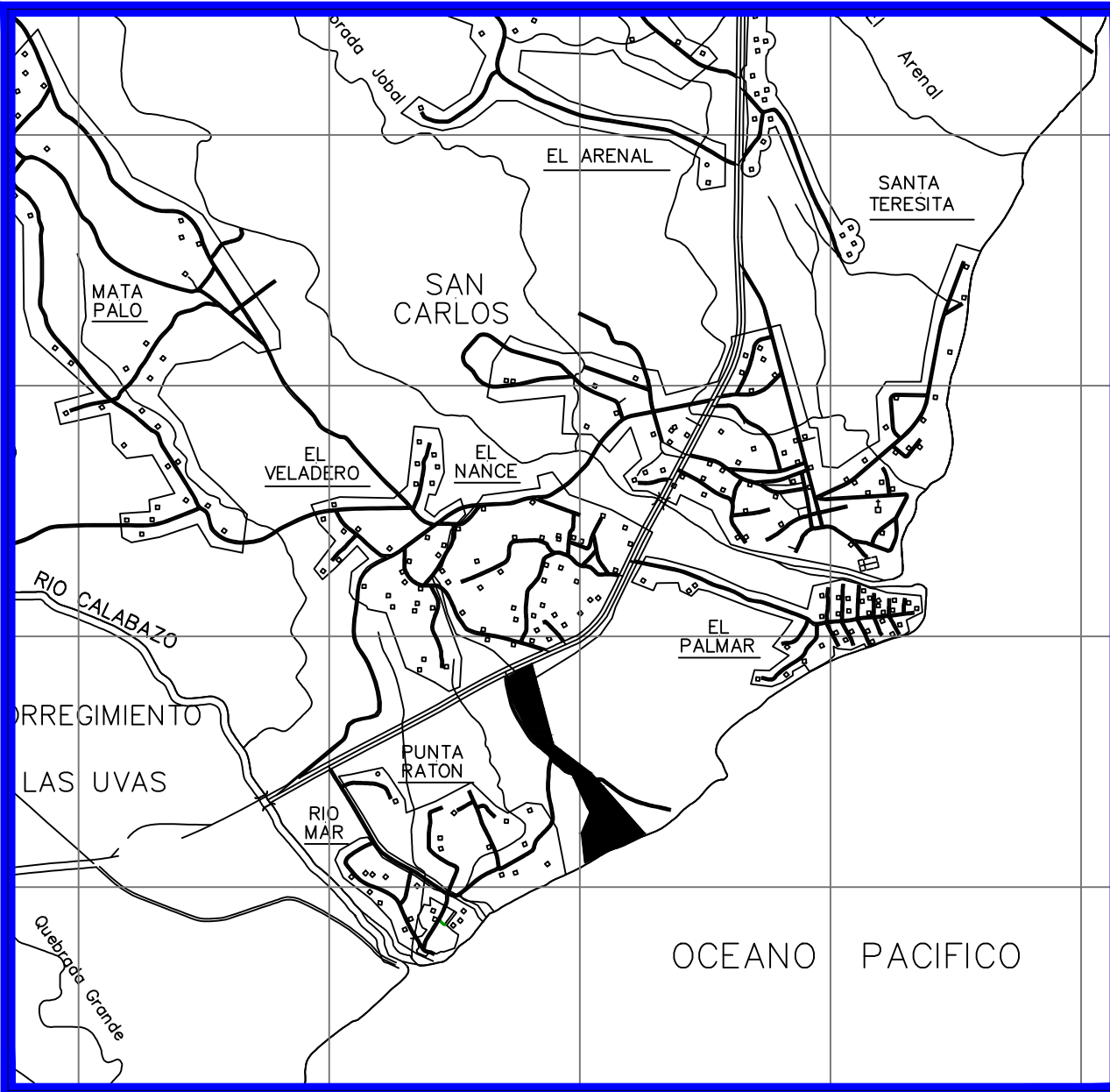
NORMA DE ZONIFICACION RE

PLANO TOPOGRAFICO DE LA FINCA : 270647
DOC: 1129807 FOLIO: 1
PROPIEDAD DE DESARROLLO EL NANCITO S.A

FINCA 270647
DOC: 1129807 FOLIO: 1

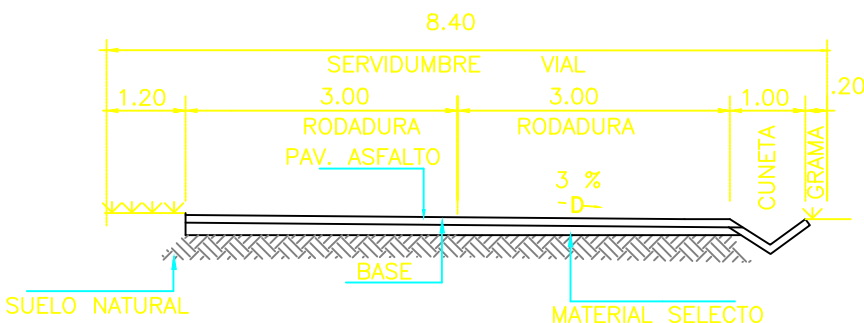
DATOS DE CAMPO

EST	RUMBO	DISTANCIA
1-2	S34°15'W	12.42
2-3	S49°30'W	60.04
3-4	S59°18'W	36.21
4-5	S57°44'W	24.09
5-6	S38°33'E	42.27
6-7	S57°48'E	13.28
7-8	S25°48'E	50.66
8-9	S86°31'E	25.55
9-10	S70°42'E	53.11
10-11	S30°15'E	8.67
11-12	S51°32'E	33.34
12-13	S52°54'E	40.47
13-14	N13°34'E	18.04
14-15	N19°40'E	20.01
15-16	N32°15'W	34.57
16-17	N07°06'W	44.02
17-18	N49°39'W	38.00
18-19	N09°15'E	22.03
19-20	N34°48'W	62.70
20-21	N03°30'W	34.34
21-22	N21°07'W	15.46
22-1	S35°00'W	21.29



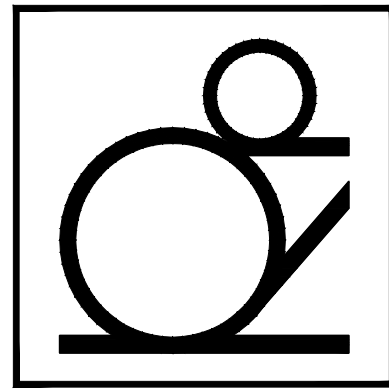
UBICACION REGIONAL

- PAVIMENTO DE ASFALTO CON IMPRIMACION Y DOBLE SELLO Y CUNETA ABIERTA DE HORMIGON ESPECIFICACIONES MINIMAS
- 1- DOBLE TRATAMIENTO SUPERFICIAL
A- IMPRIMACION Y DOBLE SELLO CON PIEDRA DE 3/4" Y 3/8"
B- PENDIENTE DE CORONA DE 3%
 - 2- BASE DE MATERIAL PETREO DE 0.15m DE ESPESOR
A- TAMAÑO MAXIMO DE 1 1/2"
B- COMPACTACION DE 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
C- C.B.R. (MINIMO) 80%
 - 3- SUB BASE DE MATERIAL SELECTO ESPESOR DE 0.15m
A- TAMAÑO MAXIMO 3"
B- COMPACTACION 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
C- C.B.R. (MINIMO) 30%
 - 4- ALINEAMIENTO
A- PENDIENTE MINIMA 1%
B- PENDIENTE MAXIMA 12%
 - 5- SUB RASANTE
A- COMPACTACION DE LOS ULTIMOS 0.30m = 100%
B- COMPACTACION DEL RESTO DEL RELLENO = 95%
 - 6- CUNETA
TODAS SERAN PAVIMENTADAS



SECCION DE CALLE DE 8.40m
ESC. 1:100

APROBACION
PROPIETARIO
APROBACION
INGENIERIA MUNICIPAL
ROBERTO ROBBY PEREZ
ARQUITECTO



PROYECTO: DESARROLLO EL NANCITO
PROPIETARIO: EL NANCITO S.A.
DIRECCION: CAMINO DE LA LAGUNA
UBICACION: LA LAGUNA DE SAN CARLOS
DISEÑO: ROBBY & DANNY
CALCULO: R.P.
ESCALAS:
FECHA: ABRIL DE 2009
HOJA No. DE HOJAS