



VENTA DUPLEX LINEA BLANCA EN ALBROOK (4)

Vender

US\$650,000

- **Código:** 6995362
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Albroom
- **Área total / terreno:** 597.45 M2
- **Área construida:** 550 M2
- **Área privada:** 597.45 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 5
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 4
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 1999
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Características

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Depósito
- Unifamiliar
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Biblioteca/estudio
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Garaje
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Patio
- Piscina
- Trans. público cercano

Contacto

Daiana Gimenez

Móvil: +50763998799

daiana@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño construcción: 550 m2

- Tamaño terreno: 597.45 m2
- 4 recámaras
- 5.5 baños
- parking techado planta baja con entrada independiente y AC
- 4 estacionamientos
- Depósito
- Cuarto y baño de servicio
- Línea blanca

Este dúplex se encuentra en una pacífica calle sin salida y esta totalmente remodelado, en la planta baja cuenta con estacionamiento techado e ingreso por porton con control remoto, también tiene una entrada independiente, depósito interior y baño completo, seguido encontramos a un bohío que cuenta con asador y bar, abanicos nuevos para adicionar una fresca brisa al lugar. En la casita aledana al bohío pueden destacarse 2 cuartos y/o depósitos externos u oficinas, dependiendo de la necesidad. También encontraremos el área de lavandería que se conecta con la cocina por una escalera, se construyó un cuarto y baño de servicio y una cuarta recámara. No podemos olvidarnos del amplio patio donde se acercan diferentes especies de fauna autóctona!

En el primer nivel se encuentra un baño de visitas, un den y la sala familiar con amplio balcón, un closet de linos y el acceso a la cocina.

En el segundo nivel están las 3 recámaras, un baño y la recámara principal con su baño incluido y walking closet también cuenta con un gran balcón para disfrutar la maravillosa vista a la naturaleza cada mañana.

Definitivamente este es el hogar que cualquier familia puede sonar!

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Una de las principales ventajas de vivir en Albrook es su ubicación estratégica. Esta área residencial se encuentra cerca del Corredor Norte, lo que permite un fácil acceso a otras partes de la ciudad. Además, Albrook cuenta con su propia estación de metro, lo que facilita aún más los desplazamientos hacia diferentes puntos de la ciudad.

Albrook es conocido por su ambiente residencial tranquilo y seguro. Sus calles están rodeadas de árboles y áreas verdes, lo que crea un entorno agradable y apacible para sus residentes. Además, cuenta con una gran cantidad de parques y áreas recreativas donde se pueden disfrutar actividades al aire libre y momentos de esparcimiento en familia.

En cuanto a los servicios y comodidades, Albrook ofrece una amplia gama de opciones. En el área residencial, se pueden encontrar diferentes tipos de viviendas, desde apartamentos hasta casas unifamiliares, muchas de ellas con diseños modernos y acabados de calidad. También cuenta con diversos centros comerciales, supermercados, restaurantes, escuelas, hospitales y otras instituciones importantes en su proximidad.

Otro de los beneficios de vivir en Albrook es la cercanía al Parque Metropolitano, uno de los pulmones verdes más grandes de la ciudad. Este parque ofrece extensas áreas para caminar, hacer ejercicio, disfrutar de la naturaleza y pasar tiempo de calidad al aire libre.

Vivir en Albrook brinda la oportunidad de residir en un área residencial tranquila, segura y bien ubicada en la Ciudad de Panamá. Sus beneficios incluyen su proximidad a importantes vías de comunicación, su entorno natural, la variedad de servicios y comodidades disponibles, así como la calidad de vida que ofrece a sus residentes. Es un lugar ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre la tranquilidad del entorno residencial y la comodidad de estar cerca de las principales áreas urbanas.

Si desea saber más de esta hermosa casa, contáctanos.

