



VENDO APARTAMENTO EN CASCO, PH CASCO VIEW LIFE (P)

Vender

US\$170,000

- **Código:** 8279991
- **Estado:** Nuevo
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Casco Antiguo
- **Área total / terreno:** 49.3 M2
- **Área construida:** 49.3 M2
- **Área privada:** 49.3 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 1
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 1
- **Año construcción:** 2024
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Características

Contacto

- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Electricidad
- Hospedaje turismo
- Reformado
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cerca zona urbana
- Garita de entrada
- Parques cercanos
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Edificio inteligente

Pamela Donoso

Móvil: 50760555155

administracion@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Vive en el corazón del Casco Antiguo con este moderno proyecto que combina **arquitectura tradicional y**

contemporánea. Unidades flexibles en **11 niveles**, con **amenidades completas** que fomentan la vida comunitaria.

▣ **Ubicación estratégica:** a pasos de supermercados, parques emblemáticos y **Metro Plaza 5 de Mayo.**

▣ **Sostenible y comfortable:** energía alternativa y materiales ecoamigables.

¡Descubre la nueva forma de vivir bien en el Centro Histórico de Panamá!

PRECIOS DESDE: \$170.000-\$560.000

TAMAÑOS DISPONIBLES DESDE: 49.3-127.9m²

TAMAÑO 45-80m²:

- Una habitación con opción a dos (dependiendo del metraje)
- Sala - comedor
- Baño
- Cocina con muebles aéreos, topes y salpicadero
- Lavandería
- Balcón o terraza
- Closets
- Piezas sanitarias
- Grifería
- Pisos importados
- Ventanas de piso a techo con ventilación cruzada
- Vistas hacia Casco Antiguo, Ciudad de Panamá, Amador y Cerro Ancón
- Distribuciones flexibles para futuros cambios

PENTHOUSE

TAMAÑO 97.3m²:

- Unidades de doble altura
- 2 recámaras
- Sala - comedor
- 2.5 baños
- Cocina con muebles aéreos, topes y salpicadero
- Lavandería
- Balcón / terraza en ambos pisos
- Espacio extra para área de estudio / TV o segunda habitación
- Walk-in closets
- Pisos
- Piezas sanitarias y grifería importados
- Amplias ventanas de piso a techo con ventilación cruzada
- Vistas hacia Casco Antiguo, Ciudad de Panamá, Amador y Cerro Ancón
- Distribuciones flexibles para futuros cambios
- Acceso al exclusivo rooftop área social - con piscina y BBQ / Jardín

AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Área Social en el nivel 600 y 1300 con vistas 180°, hacia Casco Antiguo, Cinta Costera, Amador y Cerro Ancón.
- Área BBQ - Adult Lounge y Coworking.
- Piscina

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Tanque de reserva de agua.
- Estacionamiento bajo techo para alquiler.
- Garita de Seguridad.
- Dos elevadores.
- Locales Comerciales en Planta Baja.
- Inclusión de energías alternativas (EDGE International)

Contamos con permiso de alojamiento, avalado por la autoridad panameña de Turismo, así que invierte y renta de manera legal y obtén ingresos adicionales, en el área de mayor tráfico de alojamientos temporales de Latinoamérica: Casco Antiguo.

Consulta por nuestras propuestas Llave en Mano con atractivos retornos a mediano y largo plazo, servicios de administración y manejo de propiedad

- Línea Blanca
- Muebles & accesorios
- Iluminación
- Cortinas & Rollers
- Smart Home+

☑ **Contáctanos hoy** y agenda tu visita. Tu próximo hogar te espera en **PH Casco View Life**.

