

A satellite map of an urban area in Chiriquí, Panama. The map shows a grid of streets including Av. Belisario Porras, C. L Nte., C. M Nte., C. L Nte., C. L Nte., and Av. Obaldia. Various commercial and residential buildings are visible. A large white text overlay reads 'PLAZA FIDANQUE DAVID'.

PLAZA FIDANQUE DAVID

FINCA N° 5239

UBICACIÓN

Ave. José Domingo De Obaldía y Calle L Norte.; Edificio Plaza Fidanque



¿QUIÉNES SOMOS ?



- Prestigiosa y respetable empresa familiar fundada en 1885, con más de 100 años de experiencia en el mercado panameño.
- Durante muchos años las operaciones incluyeron la representación de reconocidas compañías extranjeras como The Shell Co. Y la participación en el sector de servicios de carga y fletes, así como en el servicio de pasajes aéreos por medio de la Agencia de Viajes Fidanque (desde 1954). Ya son más de 5 generaciones las que han hecho posible la existencia continua de esta empresa, que ahora es un grupo de más de 160 personas.



CARACTERÍSTICAS

Superficie: 818.56 mt²

Estacionamientos:

- La Plaza cuenta con 15 estacionamientos de uso compartido para los respectivos clientes de la Plaza.
- 2 estacionamientos asignados, de uso exclusivo, ubicado frente al local

Facilidades Incluidas:

- Planta eléctrica,
- Mejoras existentes en el local comercial
- Amplia área de estacionamiento de uso compartido
- Servicio de aseo y ornato a las áreas comunes.
- Diseño moderno y funcional

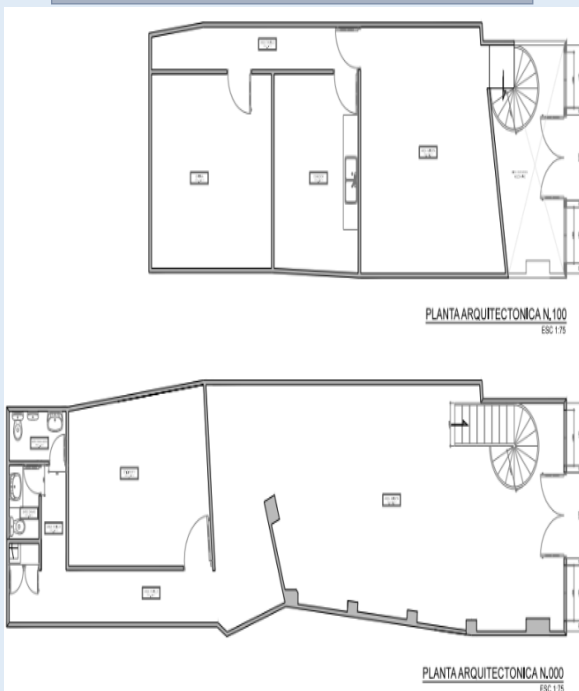
Se Incluye dentro del Servicio de mantenimiento:

- Consumo de agua, aseo y ornato áreas comunes
- Mantenimiento y pintura exterior del edificio.
- Luminarias áreas comunes
- Mantenimiento a Infraestructura (techo, fachada, monolito, etc)

LOCALES

LOCAL 1 Disponible

Planta Baja: 105.90 m²
Planta Alta: 76.83 m²
Total: 182.73



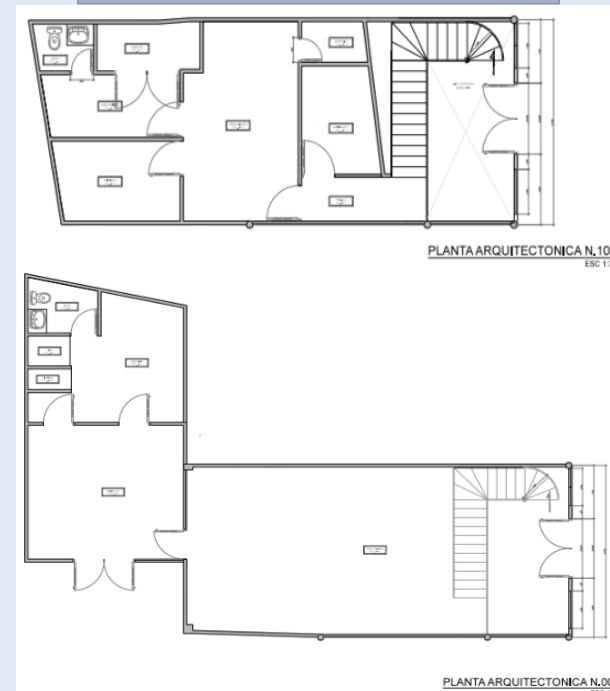
LOCAL 2 alquilado Vidatec

Planta Baja: 73.13 m²
Planta Alta: 58.07 m²
Total: 131.20



LOCAL 3 Disponible

Planta Baja: 112.17 m²
Planta Alta: 54.90 m²
Total: 167.07



LOCALES 1, 2 Y 3

Planta Baja: 291.20 m²

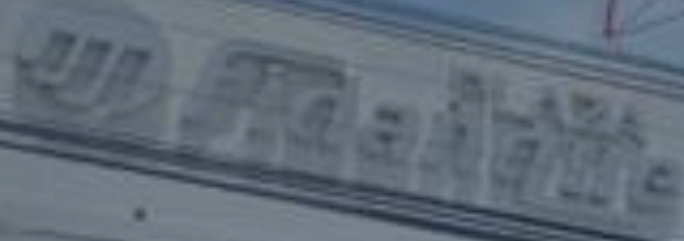
Planta Alta: 189.80 m²

Total: 481 m²

Canon \$10.50 x m²

Incremento anual 3%





TELÉFONO

- 6203-2373

CORREO

- RFUENTES@FIDANQUE.COM

REBECA
FUENTES
Gerente de Bienes Raíces