



VENTA DE GLAMPING BOUTIQUE EN EL CARIBE FRENTE AL MAR (6)

Vender

US\$1,100,000

- **Código:** 9486380
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Colón, Colón
- **Área total / terreno:** 5764 M2
- **Área construida:** 5764 M2
- **Área privada:** 5764 M2
- **Recámaras:** 8
- **Baños:** 4
- **Año construcción:** 2023
- **Tipo de inmueble:** Hoteles
- **Negocio:** Vender

Características

- Admite mascotas
- Agua
- Aire acondicionado
- Amoblado
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Despensa
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Hall de alcobas
- Hospedaje turismo
- Reformado
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Árboles frutales
- Área social
- Áreas turísticas
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Bosque nativos
- Cochera / garaje
- Garaje
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Piscina
- Playas
- Terraza
- Zonas verdes

Contacto

Romina Lerner

Móvil: +50768301949

romina@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

☐ Oportunidad Única en Portobelo - Frente al Mar Caribe

Precio de venta: \$1,100,000

- **Habitaciones:** 8
- **Baños:** 4
- **Mascotas:** Bienvenidas
- **Terreno titulado:** 5,764 m² (1.45 acres)
- **Tipo de propiedad:** Hotel / Glamping

☐ Lo que hace especial esta propiedad

- Negocio en marcha – Ya preparado para Airbnb, con ingresos inmediatos y proyección de crecimiento.
- Frente de playa privado – Acceso directo al Caribe en un entorno de belleza natural incomparable.
- Ubicación privilegiada – Dentro del exclusivo dominio Punta Manzanillo, en pleno Parque Nacional Portobelo, Patrimonio Mundial UNESCO.

☐☐ Alojamiento & estilo de vida

- 2 carpas safari africanas de lujo con detalles en madera.
- 4 suites con baño privado.
- 2 cocinas completas, terrazas amplias y áreas sociales abiertas.
- Piscina estilo resort (10m x 4m).
- Infraestructura ecológica: energía solar y pozo artesiano de 63m.

☐☐ Espacio para crecer

Posibilidad de expandir con al menos 5 nuevas carpas de lujo y una segunda piscina.

☐☐ Razones para invertir

- Creciente demanda de eco-turismo en la costa caribeña panameña.
- Operación lista para generar flujo inmediato de caja.
- Seguridad, privacidad y exclusividad en un entorno natural protegido.

☐☐ Este no es solo un negocio: es un estilo de vida rodeado de mar y selva.

☐☐ Unique Opportunity in Portobelo – Caribbean Frontline

Asking Price: \$1,100,000

- **Bedrooms:** 8
- **Bathrooms:** 4
- **Pet Friendly:** Yes
- **Titled Land:** 5,764 m² (1.45 acres)
- **Property Type:** Hotel / Glamping

☐ What makes it special

- Turnkey business – Airbnb-ready, generating income from day one.
- Private beachfront – Direct access to the Caribbean Sea in a natural paradise.
- Prime location – Inside Punta Manzanillo’s exclusive domain, within Portobelo National Park, UNESCO World Heritage Site.

☐☐ Lifestyle & Accommodations

- 2 African-style luxury safari tents with handcrafted details.
- 4 ensuite bedrooms.
- 2 fully equipped kitchens, terraces, and generous social spaces.
- Resort-style pool (10m x 4m).
- Eco-friendly: 100% solar + private artesian well.

☐☐ Expansion Potential

Room for 5 more safari tents and a second pool.

☐☐ Why invest here

- Growing eco-tourism demand in Panama’s Caribbean coast.
- Immediate cash flow – fully operational.
- Privacy, security, and exclusivity in a protected environment.

☐☐ More than an investment - a lifestyle of ocean, jungle, and opportunity.

