



VENTA DE TERRENO CON VISTA AL MAR EN SABOGA, LAS PERLAS (6)

- **Código:** 9509943
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Balboa
- **Zona:** Saboga
- **Área total / terreno:** 52000 M2
- **Área privada:** 52000 M2
- **Año construcción:** 2020
- **Tipo de inmueble:** Terreno
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$3,000,000

Características

- Agua
- Electricidad
- Árboles frutales
- Áreas turísticas
- Jardín
- Montaña
- Playas
- Zona campestre
- Zona camping
- Zona residencial

Contacto

Romina Lerner

Móvil: +50768301949

romina@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

□□ Terreno con Vista al Mar en Saboga - Archipiélago de Las Perlas □□

Oportunidad única para desarrollo inmobiliario o turístico

Descripción:

Se ofrece en venta o asociación estratégica espectacular terreno frente al mar con una superficie total de

52,000 m², ubicado en la paradisíaca isla Saboga, en el Archipiélago de Las Perlas.

Cuenta con avalúo, electricidad y agua a pie de calle, y una aprobación del Ministerio de Ambiente para desarrollar hasta 100 viviendas.

El 70% del terreno disfruta de vista directa al mar, brindando un entorno ideal para proyectos de residencias de playa, villas boutique o desarrollo turístico de alto nivel.

Características destacadas:

- Frente al mar con acceso directo
- Electricidad y agua disponibles
- Aprobado para hasta 100 casas
- Ideal para desarrollo residencial o turístico
- Acceso a través de la isla Saboga, a pocos minutos de la Isla Contadora

Área total: 52,000 m²

El terreno permite la construcción de habitaciones u otras estancias adicionales y/o piscina.

Saboga es una isla situada en el golfo de Panamá, en el archipiélago de las perlas, a 50Km de la ciudad de Panamá y perteneciente al distrito de Balboa.

La isla de Saboga es poseedora de sitios arqueológicos y de una iglesia del siglo XVIII. Al igual que el resto del archipiélago de las Perlas es reconocida por su gran biodiversidad, es la isla con mas corales del archipiélago. Cuenta con 13 playas espectacular y un pueblo típico. Recientemente se desarrolla ampliamente el sector turístico de esta localidad.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

