



ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL EN COSTA DEL ESTE, PLAZA 507 (7)

Alquiler Mensual

US\$4,800

- **Código:** 9554183
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 196 M2
- **Área construida:** 196 M2
- **Área privada:** 196 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 26
- **Piso:** 2
- **Año construcción:** 2008
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Características

Contacto

- Agua
- Aire acondicionado
- Alarma
- Electricidad
- Detección de humo
- Doble ventana
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Colegios / universidades
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Planta eléctrica
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona comercial

Daniel Marchosky

Móvil: 50762140613

daniel@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Una oficina o local ubicado en la vía principal, en una de las zonas empresariales más exclusivas de Panamá, ideal para empresas que buscan proyección, prestigio y alto volumen.

CARACTERÍSTICAS DE LA OFICINA:

- Área de 196 m2
- 1 baño
- 1 estacionamiento privado
- Cocineta
- Aire acondicionado
- Excelente iluminación
- Mantenimiento incluido en el precio

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Planta eléctrica
- Tanque de reserva de agua
- Seguridad 24/7
- Estacionamiento privado para el local

BENEFICIOS DE LA UBICACIÓN:

Estando en la vía principal en Costa del Este, el negocio disfruta de una alta visibilidad en un área de alto tránsito.

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Costa del Este es una de las zonas más exclusivas y dinámicas de Ciudad de Panamá. Esta área destaca por su moderno desarrollo urbanístico, alta seguridad y una ubicación estratégica con fácil acceso desde el Corredor Sur, lo que facilita el flujo constante de personas. Además, cuenta con una población de alto poder adquisitivo y es sede de numerosas empresas multinacionales, lo que genera una clientela potencial constante y diversa. La infraestructura de primer nivel, junto con la presencia de plazas comerciales, restaurantes, oficinas y servicios, convierte a Costa del Este en un punto comercial privilegiado con alto potencial de crecimiento y visibilidad. Por estas razones, establecer un negocio en esta zona puede significar mayor prestigio, más oportunidades de ventas y un posicionamiento sólido en el mercado panameño.

Contáctenos para más información o agendar una visita.
Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

