



VENTA DE CASA DUPLEX EN VILLAS DE CERRO LINDO, SAN MIGUELITO (13)

- **Código:** 9638670
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, San Miguelito
- **Área total / terreno:** 369 M2
- **Área construida:** 317 M2
- **Área privada:** 369 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Recámaras:** 6
- **Baños:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 4
- **Año construcción:** 2004
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$335,000

Características

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Depósito
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Unifamiliar
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Amoblado
- Doble ventana
- Electricidad
- Internet
- Piso laminado
- Acceso pavimentado
- Área social
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Patio
- Terraza
- Trans. público cercano
- Vivienda unifamiliar
- Zona comercial
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio
- Circuito cerrado de tv
- Luz en la mañana
- Luz en la tarde
- Portería / recepción
- Sala de internet
- Salón comunal
- Trastero
- Ubicación exterior
- Ubicación interior
- Vivienda bifamiliar
- Zona campestre

Contacto

Laura Donate

Móvil: +50764492175

laura@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Venta de casa dúplex en Villas del Cerro Lindo – San Miguelito

Esta amplia casa dúplex, ubicada dentro de una **barriada cerrada**, ofrece un excelente espacio para familias grandes o para quienes buscan una propiedad con áreas independientes para ingresos adicionales. Con un total de **369.58 m²**, esta residencia combina comodidad, amplitud y una ubicación estratégica cerca de servicios esenciales y puntos clave de la ciudad.

Características principales de la propiedad

- Área total: **369.58 m²**
- Casa dúplex con **dos niveles**
- **Casa principal + anexo independiente**
- Construida en 2004
- **6 recámaras** en total
- **4 baños completos + 1 medio baño**
- **4 estacionamientos** (2 bajo techo)
- Sala amplia
- Comedor principal
- Sala de entretenimiento
- Recámara principal con **walk-in closet**
- Cocina y comedor auxiliar
- Balcón
- Patio trasero
- Depósito
- Zona de lavandería techada

Equipamiento incluido

- 3 aires acondicionados del año
- Horno empotrado nuevo (sin uso)
- Estufa empotrada nueva (sin uso)
- Juego de comedor
- Sillones
- Lámparas de techo, cocina y pasillo
- 2 camas tamaño queen (seminuevas)

Ventajas del sector

La propiedad se encuentra en un área con acceso rápido a múltiples puntos de interés, entre ellos:

- **Línea 2 del Metro de Panamá**
- Centro Comercial **MetroMall**
- **Los Pueblos**
- Hospital Doctora Susana Jones Cano
- Clínicas privadas y farmacias
- Supermercados: Rey, Super 99, Super Extra
- Gimnasios SmartFit
- Areas como City Plaza, El Doral, El Crisol
- Parques, canchas y transporte público

Una opción ideal para familias grandes, quienes deseen un inmueble con áreas independientes para alquiler o para quienes buscan una casa amplia en una zona consolidada, bien comunicada y con gran proyección.

