



VENTA OPORTUNIDAD PENTHOUSE PH LUXOR 100 EL CANGREJO (P)

- **Código:** 9676401
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** El Cangrejo
- **Área total / terreno:** 847 M2
- **Área construida:** 847 M2
- **Área privada:** 847 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 5
- **Estacionamiento:** 10
- **Piso:** 31
- **Año construcción:** 2018
- **Tipo de inmueble:** Apartaestudio
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$1,250,000

Características

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina equipada
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Amoblado
- Barra estilo americano
- Cocina tipo americano
- Comedor auxiliar
- Depósito
- Detección de humo
- Electricidad
- Hall de alcobas
- Horno
- Inmueble de lujo
- Internet
- Puerta de seguridad
- Vestidor
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Centros comerciales
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Áreas turísticas
- Cerca a jardines y colegios
- Tanques de agua

Contacto

Laura Donate

Móvil: +50764492175

laura@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

OPORTUNIDAD DE VENTA Penthouse LUXOR TORRE 100, EL CANGREJO

□□ El Cangrejo, calle Alberto Navarro

□□ 847 m²

□ Finamente decorado, con mobiliario de alta calidad

□ Pisos de mármol y revestimientos de Porcelanosa

□□ Distribución interna

* 4 amplias recámaras

* 5 baños

* Sala principal

* Desayunador

* Elegante sala secundaria

* Estudio de adultos

* Estudio de niños versátil

□□ Amenidades internas exclusivas

* Home gym

* Terraza

* Piscina

* Jacuzzi

* Área de BBQ

□□ Estacionamientos

* Garaje privado para 10 autos en nivel 00, con acceso privado junto al lobby

* Depósito de +11 m² en el sótano 1

□□ Precios

* Lista: \$1,475,000

* Promoción: \$1,250,000

Incluye: Muebles, aires acondicionados, lámparas y cortinas existentes.

☐☐ Mantenimiento:

* Penthouse: \$1,643.18

* Azotea: \$90.50

☐☐ Se puede ofrecer hasta 5% de descuento para cierre.

☐☐ Nota: El penthouse no está completamente amoblado; se entrega con los muebles y artículos actualmente dentro del mismo, en el estado en que se encuentran.

