



VENTA CASA EN RESIDENCIAL BALMORAL, COSTA DEL ESTE (6)

Vender

US\$3,500,000

- **Código:** 9461708
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 1410 M2
- **Área construida:** 963.86 M2
- **Área privada:** 1410 M2
- **Valor Administración:** US\$1

- **Recámaras:** 6
- **Baños:** >10
- **Estacionamiento:** 4
- **Año construcción:** 1999
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Características

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Depósito
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Doble ventana
- Habitación conductores
- Jacuzzi
- Acceso pavimentado
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Piscina
- Terraza

Contacto

Romina Lerner

Móvil: +50768301949

romina@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Exclusiva Residencia en Costa del Este – PH Balmoral

Vive en una de las zonas más prestigiosas de la Ciudad de Panamá. Esta lujosa propiedad en **Costa del Este**

combina diseño moderno, amplios espacios y acabados de primera calidad.

▣ **Características destacadas:**

- Terreno de **1,410 m²**
- Terreno construido: 963.86 m²
- Construcción con áreas cerradas amplias y elegantes
- **6 recámaras** con walk-in closet y baños de lujo.
- Cuarto y baño de empleada
- Cuarto y baño de chofer
- Vestíbulo de doble altura, amplia sala, comedor, sala familiar y cocina equipada con electrodomesticos importados.
- **Piscina y jacuzzi** rodeados de área social con terraza y BBQ
- Gimnasio, cuarto de chofer, cuarto de empleada y lavanderías.
- Estacionamiento techado para **4 vehículos**
- Acabados en mármol, madera y vidrio de seguridad
- 8 baños completos + 2 medios baños.

▣▣ Plus: Paneles solares, generador eléctrico, sistemas de aire acondicionado central y amplias áreas abiertas.

CARACTERÍSTICAS DEL RESIDENCIAL:

- Garita de seguridad 24 horas
- Estacionamiento bajo techo
- Estacionamiento de visitas
- Planta eléctrica

Precio con muebles \$3.600.000

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Costa del Este: el lugar donde exclusividad y comodidad se encuentran

Costa del Este se ha consolidado como la zona residencial más **prestigiosa y dinámica** de la Ciudad de Panamá. Ubicada estratégicamente en el área este, ofrece un entorno moderno, seguro y perfectamente diseñado para quienes buscan un **estilo de vida sofisticado**.

▣ **Lo mejor de vivir en Costa del Este:**

- **Comodidades al alcance de tu mano:** una vibrante oferta gastronómica, modernos centros comerciales, supermercados, parques y espacios verdes para el disfrute de toda la familia.
- **Conectividad inigualable:** excelente infraestructura vial que facilita la movilidad hacia cualquier punto de la ciudad.
- **Seguridad de primer nivel:** con sistemas de vigilancia privada y una de las tasas de delincuencia más bajas del país.
- **Educación de calidad:** colegios y universidades de prestigio que hacen de esta zona la preferida de familias con niños.
- **Viviendas de lujo:** proyectos residenciales con diseños vanguardistas, acabados de primera y amenidades exclusivas.

Costa del Este no solo es un lugar para vivir, es un espacio para **disfrutar y proyectar un estilo de vida único**, rodeado de confort, seguridad y modernidad. Es, sin duda, la mejor elección para quienes buscan lo mejor de Panamá.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

