



## VENTA APARTAMENTO LOFT EN AVENIDA BALBOA PH BAYFRONT AMOBLADO (10)

Vender

US\$268,000

- **Código:** 9502360
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 121 M2
- **Área construida:** 121 M2
- **Área privada:** 121 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 1
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 10
- **Año construcción:** 2007
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

### Características

### Contacto

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Gas domiciliario
- Zona de lavandería
- Cocina tipo americano
- Piso madera
- Reformado
- Sala de usos múltiples
- Sauna
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Trans. público cercano
- Zona residencial
- Acceso discapacitados
- Salón comunal
- Sobre vía principal

Cyntia Zentner

**Móvil:** +50766185540

cyntia@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Apartamento tipo loft de 2 niveles
- Tamaño: 121 m<sup>2</sup>
- 1 recámara con walking closet
- 1.5 baños
- Sala
- comedor
- 1 estacionamiento
- Balcón vista al mar y a la ciudad
- Cocina concepto abierto
- Lavandería
- Amoblado
- Equipado
- Techo doble altura en la sala
- Blackout en todas las ventanas
- Edificio totalmente eléctrico

#### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

Área social excepcional en el último piso del edificio.

- Terraza
- Piscina
- Jacuzzi
- Gimnasio equipado
- Salón de eventos
- Salón de juegos de adultos (Billar)
- Jardín de meditación
- Área de barbacoa

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Seguridad las 24 horas
- Generador de emergencia
- Estacionamiento para visitantes

Bayfront Tower es un hermoso edificio residencial que cuenta con una gran cantidad de amenidades de lujo en una ubicación privilegiada, justo en la famosa Avenida Balboa y frente a la Cinta Costera, además de estar cerca del Casco Viejo, el mercado de mariscos y el distrito financiero. Aunque Bayfront tiene algunas de las mismas comodidades y características que tienen muchos otros edificios residenciales de lujo en Balboa Avenue, Bayfront también tiene algunas características únicas, como un jardín de meditación y dos niveles de áreas sociales/comunes, el segundo nivel está en la azotea, con vistas de 360 grados del área de la bahía de Panamá y la cosmopolita ciudad de Panamá.

Bayfront Tower se terminó en 2007 y tiene 22 pisos, tiene excelentes características, la más grande es un "jardín de meditación" que es una característica única que no encontrará en ningún otro lugar, en la parte superior del edificio encontrará un gimnasio con vista a la piscina y a la ciudad de Panamá. y el área de la bahía.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

