



VENTA DE OFICINA PARA INVERSIONISTA EN EDISON CORPORATE CENTER (8)

- **Código:** 9689588
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Edison Park
- **Área total / terreno:** 149 M2
- **Área construida:** 149 M2
- **Área privada:** 149 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 3
- **Piso:** 10
- **Año construcción:** 2020
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$308,000

Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Baño auxiliar
- Vista panorámica
- Depósito
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Portería / recepción
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano

Contacto

Liz Ascanio

Móvil: +50761265367

liz@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Esta oficina es ideal para inversionistas, se encuentra alquilada hasta mayo 2026.

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 149 m²
- Altura: 3.4 metros
- Área de recepción
- 3 oficinas privadas
- Sala de conferencias
- Área de archivo o depósito
- Área abierta de trabajo
- 1 Baño
- Área de cocineta
- Cuenta con aire acondicionado central LG inverter
- Distribución de cables red Cat6 para datos y telefonía
- Iluminación LED
- Divisiones en gypsum con aislamiento acústico
- Excelente iluminación natural
- Piso de porcelanato importado
- Ventanales de piso a techo

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Elegante lobby
- Cafetería
- Estacionamientos para visitas
- Complejo de dos edificios de 15 pisos
- 8 elevadores
- Seguridad con sistemas de vigilancia 24/7
- Cámaras de video vigilancia en todos los pisos
- Acceso al edificio 24 horas al día

Estratégicamente ubicada, con acceso a Directo a vía Transistmica y con salida posterior que permite acceder a Tumba Muerto y a la Ave. El Paical en segundos.

Aprovecha la oportunidad de tener una oficina elegante y funcional en uno de los complejos más seguros y modernos de la ciudad.

¡Agenda una visita ahora mismo para conocer más!

