

## Venta de lote en Tres Ríos | | 1190 m2 | ALTA PLUSVALÍA | Calle sin salida | F 413



📍 Pinares

**\$315,000**

 **F 413**  
Property ID  **1,190 m<sup>2</sup>**  
Size  **0**  
Bedrooms  **0**  
Bathrooms



### Description

Se vende lote de 1190 m2 ubicado en la etapa más alta de Hacienda Gregal, uno de los condominios más exclusivos de la zona, por su ubicación, vistas panorámicas, rodeado de naturaleza y con la cercanía a los principales puntos de comercio y centros educativos de la zona. A tan solo 5 minutos del Walmart de Pinares.

El terreno cuenta con las siguientes características:

- **Ubicación:** Cartago, La Unión, San Juan.
- **Precio:** \$315.000
- **Precio m2:** \$264
- **Área de terreno:** 1190,53
- **Uso de suelo:** Residencial
- **Cantidad de pisos:** 2
- **Lote en comunidad:** Condominio
- **Tipo de Seguridad:** Condominio
- **Disponibilidad de agua:** si
- **Disponibilidad de luz:** si
- **Topografía:** plano con elevaciones
- **Cuota condominal:** ₡262.000

Amenidades:

- Casa club totalmente equipada
- Cancha de tennis
- 2 canchas de fútbol naturales
- Área de juegos infantiles
- Senderos
- Parque para mascotas
- Amplias zonas verdes
- Seguridad 24/7

Coordine su cita al 8545-1319

Para ver más opciones visite [gravitasinmobiliaria.com](http://gravitasinmobiliaria.com)

Address

Address Pinares  
Country Costa Rica

Overview

|                 |                |           |                     |
|-----------------|----------------|-----------|---------------------|
| Property ID     | F 413          | Bathrooms | 0                   |
| Price           | \$315,000      | Size      | 1,190 m²            |
| Property Type   | Fincas y Lotes | Land area | 1,190 m²            |
| Property status | Venta          | Label     | Excelente Ubicación |
| Bedrooms        | 0              | Garages   | 0                   |

Features

|                                                            |                                                                  |                                                                               |                                                                         |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24/7         | <input checked="" type="checkbox"/> Mascotas                     | <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Escuelas y Colegios              | <input checked="" type="checkbox"/> En condominio cerrado con Seguridad |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Universidades | <input checked="" type="checkbox"/> Disposición de agua y luz    | <input checked="" type="checkbox"/> En residencial privado con Seguridad 24/7 | <input checked="" type="checkbox"/> Camaras de Vigilancia               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Control de Acceso      | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina, Gimnasio, Casa Club | <input checked="" type="checkbox"/> Parques de niños y mascotas               | <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Casa Club              |                                                                  |                                                                               |                                                                         |

## Contact



### Fabián Rojas Campos

Property Agent

☎ 8545-1319

✉ [fabian@gravitasinmobiliaria.com](mailto:fabian@gravitasinmobiliaria.com)

🔗 <https://gravitasinmobiliaria.com/>